



Proposta	n. PDET-2024-504 del 20/06/2024
Determinazione dirigenziale	n. DET-2024-511 del 01/07/2024
Oggetto	Servizio Acquisti e Patrimonio. Approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica concernente la manutenzione straordinaria della sede Arpae sita in Viale Fontanelli 23 a Modena
Dirigente adottante	Servizio Acquisti E Patrimonio - Bortolotti Elena
Dirigente proponente	Servizio Prevenzione E Protezione - Pollicino Francesco
Responsabile del procedimento	Franci Federica

Questo giorno *01/07/2024* Il Responsabile di Servizio Acquisti e Patrimonio, Bortolotti Elena, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

#### RICHIAMATA:

- la D.D.G. n. 129 del 29/12/2023 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio Pluriennale di Previsione per l'Agenzia per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna per il triennio 2024-2026, del Piano Investimenti 2024-26, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2024, del Budget Generale e della Programmazione di Cassa 2024"
- la D.D.G. n. 130 del 29/12/2023 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle Linee Guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l'anno 2024 ai centri di responsabilità dell'Agenzia per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna";
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 1057 del 29/12/2023 che assegna il budget per l'anno 2024 ai Servizi della Direzione Amministrativa;
- il Regolamento per l'adozione degli atti di gestione dell'Agenzia approvato con D.D.G. n. 111 del 13/11/2019 come revisionato dalla D.D.G. n. 114 del 23/10/2020;
- la Determinazione Dirigenziale n.273 del 27/03/2023 relativa all'approvazione, ai sensi dell'art. 3 comma 10 del decreto del ministero infrastrutture e trasporti n.14 del 16/01/2018, del Documento di fattibilità delle alternative progettuali concernente la manutenzione straordinaria delle sede Arpae di Modena, con il relativo quadro tecnico ed economico, da cui risultava un costo totale del progetto pari ad euro € 559.175,20;
- la D.D.G. n.33 del 27/03/2024 concernente l'approvazione del programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2024-2026 ed elenco annuale dei lavori per l'anno 2024;

#### VISTO:

- l'art. 41 "Livelli e contenuti della progettazione" del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e la sezione II "PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA" dell'Allegato I.7 al citato d. lgs.;

#### CONSIDERATO:

- che, in corso di stesura del progetto di fattibilità tecnico ed economica, rispetto al Documento di fattibilità delle alternative progettuali concernente la manutenzione straordinaria delle sede Arpae di Modena, approvato con determina n.273 del 27/03/2023, si è ritenuto di escludere il sistema BMS e di affidare esternamente esclusivamente la progettazione esecutiva delle parti impiantistiche, conservando la competenza da parte di personale interno per la progettazione parte edile;

- che l'intervento complessivo è identificato con il CUP: J92H23000150005, ed è contemplato nella Programmazione triennale dei lavori pubblici sopra richiamata;
- che è stato individuato con propria nota prot.PG/2024/112527 il Responsabile Unico di Progetto nella persona dell'Arch. Federica Franci, collaboratrice del Servizio Acquisti e Patrimonio;

ATTESO:

- che con la stessa nota di cui al precedente punto, l'Arch. Federica Franci risulta anche incaricata della redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per l'intervento in oggetto;
- inoltre che il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione è assegnato all'Ing. Francesco Pollicino Responsabile del Servizio Prevenzione Protezione e Servizi tecnici;

DATO ATTO:

- che è stato redatto e verificato dallo stesso RUP il progetto di fattibilità tecnico economica di cui all'art. 6 dell'Allegato I.7 al d. lgs. 36/23 concernente la manutenzione straordinaria della sede Arpae sita in Viale Fontanelli 23 a Modena, agli atti dell'amministrazione con prot. PG/2024/113168;
- che l'aggiornato quadro tecnico-economico del suddetto progetto, allegato sub A) quale parte integrante e sostanziale al presente atto, stima un costo complessivo dell'intervento pari ad Euro 396.416,55;
- che l'intervento è compreso nel Piano Investimenti 2024-26, approvato con D.D.G. n. n. 129 del 29/12/2023;
- che, al fine della realizzazione del progetto, sarà affidata esternamente la progettazione esecutiva della parte impiantistica dei lavori;

RITENUTO:

- di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica concernente la manutenzione straordinaria della sede Arpae sita in Viale Fontanelli 23 a Modena, agli atti dell'amministrazione con prot. PG/2024/113168;
- di rinviare a successivi atti l'affidamento dell'incarico per la progettazione esecutiva delle parti impiantistiche connesse all'intervento, e l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, con la specifica previsione dell'esatta imputazione contabile sugli esercizi di competenza;

DATO ATTO:

- del parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico, dott. Giuseppe Bacchi Reggiani, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia;

SU PROPOSTA:

- del Responsabile del Servizio Prevenzione Protezione e Servizi tecnici Ing. Francesco Pollicino il quale ha espresso il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa della presente determinazione;

## DETERMINA

1. per le motivazioni in premessa esposte, di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica, di cui all'art. 6 dell'Allegato I.7 al d. lgs. 36/23, avente ad oggetto la manutenzione straordinaria della sede Arpae sita in Viale Fontanelli 23 a Modena, redatto dal RUP arch. Federica Franci agli atti dell'amministrazione con prot. PG/2024/113168 e di approvare contestualmente l'aggiornato quadro tecnico-economico, allegato sub A) quale parte integrante e sostanziale al presente atto, che stima un costo complessivo dell'intervento pari ad Euro 396.416,55;
2. di dare atto che l'intervento è compreso nel Piano Investimenti 2024-26, approvato con D.D.G. n. n. 129 del 29/12/2023;
3. di rinviare a successivi atti l'affidamento dell'incarico per la progettazione esecutiva delle parti impiantistiche connesse all'intervento, e l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, con la specifica previsione dell'esatta imputazione contabile sugli esercizi di competenza.

## LA DIRIGENTE ADOTTANTE

Firmato digitalmente

Bortolotti Elena

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

## QUADRO TECNICO ECONOMICO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE ARPAE DI VIALE FONTANELLI 23 MODENA			
		Parziali	Totali
<b>A</b>	<b>IMPORTO DELLE OPERE IN APPALTO</b>		
1	IMPORTO LAVORI	€ 225.384,10	
2	ONERI PER LA SICUREZZA (1,5%) (non soggetti a ribasso)	€ 3.380,76	
<b>A1</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI compreso Oneri Sicurezza [1+2]</b>		<b>€ 228.764,86</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AGENZIA</b>		
<b>B1</b>	<b>Imprevisti e arrotondamenti (5%) [A1]</b>		<b>€ 11.438,24</b>
3	COMPETENZE PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA LAVORI	€ 22.973,63	
4	Contributi previdenziali su importo competenze professionali prog. esecutiva, direzione lavori, assistenza lavori(4%) [3]	€ 918,95	
5	Per I.V.A. 22% su importo competenze professionali e su contributi previdenziali [3+4]	€ 5.256,37	
<b>B2</b>	<b>IMPORTO TOTALE INCARICO ESTERNO SPESE TECNICHE [3+4+5]</b>		<b>€ 29.148,94</b>
6	Competenze professionali per Verifiche e Collaudi (COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E FUNZIONALE IMPIANTI)	€ 7.195,58	
7	Contributi previdenziali su importo competenze professionali Verifiche e Collaudi (4%) [6]	€ 287,82	
8	Per I.V.A. 22% su importo competenze professionali Verifiche e Collaudi e su contributi professionali [6+7]	€ 1.646,35	
<b>B3</b>	<b>IMPORTO TOTALE INCARICO ESTERNO SPESE TECNICHE PER VERIFICHE E COLLAUDI [6+7+8]</b>		<b>€ 9.129,75</b>
9	Incentivi funzioni tecniche Lavori art. 45 D. Lgs 36/23 [A1]	€ 4.575,28	
<b>B4</b>	<b>IMPORTO TOTALE INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE [9]</b>		<b>€ 4.575,28</b>
10	Accatastamento	€ 2.500,00	
11	Contributi previdenziali su importo competenze professionali accatastamento (4%) [10]	€ 100,00	
12	Per I.V.A. 22% su importo accatastamento e contributi previdenziali [10+11]	€ 572,00	
<b>B5</b>	<b>IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE ACCATASTAMENTO [10+11+12]</b>		<b>€ 3.172,00</b>

13	Arredi, facchinaggio, pulizie straordinarie, trasferimento personale	€ 48.860,00	
14	Per I.V.A. 22% su arredi e trasferimento personale [13]	€ 10.749,20	
<b>B6</b>	<b>IMPORTO TOTALE TRASFERIMENTO PERSONALE + ARREDI [13+14]</b>		<b>€ 59.609,20</b>
<b>B7</b>	<b>Per I.V.A. 22% sui lavori [A1]</b>		<b>€ 50.328,27</b>
15	CONTRIBUTO ANAC GARA ESECUZIONE LAVORI	€ 250,00	
<b>B8</b>	<b>TOTALE CONTRIBUTO ANAC [15+16]</b>		<b>€ 250,00</b>
<b>B9</b>	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE [B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8]</b>		<b>€ 167.651,69</b>
	<b>Totale costo progetto [A1+B9]</b>		<b>€ 396.416,55</b>

PROPOSTA N. PDET 504 del 20/06/2024

**Centro di Responsabilità:** Servizio Acquisti E Patrimonio

**OGGETTO:** Servizio Acquisti e Patrimonio. Approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica concernente la manutenzione straordinaria della sede Arpae sita in Viale Fontanelli 23 a Modena

### **PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto Bacchi Reggiani Giuseppe - Servizio Amministrazione Bilancio e Controllo economico esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 24/06/2024

Bacchi Reggiani Giuseppe

---