



Proposta	n. PDET-2024-921 del 22/11/2024
Determinazione dirigenziale	n. DET-2024-896 del 26/11/2024
Oggetto	Servizio Acquisti e Patrimonio. Affidamento della fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e relativa assistenza tecnica. Trattativa diretta n. 4671256 - CIG: B430973514
Dirigente adottante	Servizio Acquisti E Patrimonio - Bortolotti Elena
Dirigente proponente	Servizio Prevenzione E Protezione - Pollicino Francesco
Responsabile del procedimento	Taddia Lena

Questo giorno *26/11/2024* il Responsabile di Servizio Acquisti e Patrimonio, Bortolotti Elena, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

RICHIAMATI:

- la D.D.G. n. 129 del 29/12/2023 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio Pluriennale di Previsione per l'Agazia per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna per il triennio 2024-2026, del Piano Investimenti 2024-26, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2024, del Budget Generale e della Programmazione di Cassa 2024";
- la D.D.G. n. 130 del 29/12/2023 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle Linee Guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l'anno 2024 ai centri di responsabilità dell'Agazia per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna";
- il Regolamento per l'adozione degli atti di gestione dell'Agazia approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture di Arpae approvato con D.D.G. n. 136 del 29/12/2023;

VISTO:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

RICHIAMATI:

- l'art. 50 comma 1 lett. b) che stabilisce di procedere per l'affidamento di beni e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro, mediante procedura di affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto del principio di rotazione di cui all'art.49 dello stesso codice;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 che in caso di affidamento diretto l'atto di decisione a contrarre deve individuare l'oggetto, l'importo e il contraente, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti;
- l'art. 7, comma 2, del D.L. 7 maggio 2012, n. 52, (convertito in legge 6 luglio 2012, n. 135), di modifica dell'art. 1, comma 450, della L. 27 dicembre 2006, n. 296, da cui deriva l'obbligo per le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

PREMESSO:

- che Arpae attualmente utilizza, quale software per la gestione del contratto relativo al Global Service immobiliare la piattaforma (ManPro.Net), che copre in modo integrale il flusso di attività afferenti alla manutenzione degli immobili e degli impianti, reso disponibile dalla Regione

Emilia-Romagna;

- che la titolarità delle licenze d'uso e i servizi connessi sono in capo alla società NATISOFT srl con sede legale in Via Ugo Bassi 15, 40121 BOLOGNA, P.I. e C.F. 02661941209;
- che la stessa Regione Emilia-Romagna ha manifestato l'intenzione di dismetterlo con conseguente necessità, da parte di Arpae di definire un proprio ambiente operativo al fine della corretta gestione del nuovo contratto di manutenzione degli immobili in Global Service e contestuale migrazione di tutti i dati in esso contenuti;

CONSIDERATO

- che il sistema informativo di manutenzione riveste grande importanza per la gestione della manutenzione dei numerosi immobili distribuiti sull'intero territorio regionale in uso ad Arpae ed è indispensabile per un efficace controllo e per la valutazione delle attività svolte dal fornitore del servizio di global service di manutenzione, oltre che per il controllo e il monitoraggio della spesa;
- che a tutt'oggi ManPro.Net costituisce una soluzione software ottimale per la gestione dei contratti di Facility e che tale sistema Sistema è quasi totalmente già popolato con i dati anagrafici degli immobili detenuti da Arpae - anagrafica tecnica e impiantistica;
- che ManPro.Net è anche il Software Gestionale previsto nell'ambito del contratto dei "Servizi di manutenzione ordinaria in Global Service del Patrimonio Immobiliare della Regione Emilia Romagna (Giunta Regionale e Assemblea Legislativa) e dell'Agenzia Regionale Protezione Ambiente -2" come indicato nell'Allegato 4 al Capitolato di gara relativo alla procedura per l'affidamento al quale la Ditta aggiudicataria del servizio si dovrà adeguare, consentendo la fruizione del programma contestualmente all'avvio del contratto di manutenzione degli immobili e permettendo in tal modo il monitoraggio tecnico-economico dello stesso nell'immediato;
- che si manifesta l'esigenza di installazione del medesimo software su un servizio cloud certificato a norma ACN, che garantirà maggior efficienza e continuità nel flusso informativo dei dati e consentirà l'utilizzo del programma da parte degli utenti interni e degli operatori esterni con tempi di risposta ottimali;

RILEVATO:

- che in collaborazione con il Servizio Sistemi Informativi e Innovazione Digitale è stata espletata l'attività istruttoria volta alle definizioni degli atti di affidamento per i seguenti servizi, per una durata quinquennale:

Descrizione Servizi richiesti	Unità di misura	Quantità
Licenza base - modulo Facility management	a corpo	1

Attività di Start up	a corpo	1
Formazione	Euro/sessione	2
Canone per manutenzione e l'assistenza tecnica help desk	Euro/anno	5
Spazio Cloud su server farm	Euro/anno	5
Servizi opzionali		
Licenza modulo BIM	a corpo	1
Realizzazione nuovi report	Euro/giorno	3
Funzioni di elaborazione calcolo automatico	Euro/giorno	3
Realizzazione protocolli di web services	Euro/giorno	3
Redazione pagine php o html del portale	Euro/giorno	3
Realizzazione modello di edificio in BIM da documentazione 2D ed importazione dello stesso nel Gestionale	Euro/mq	2000
Realizzazione modello di edificio in BIM da rilievo 3D ed importazione dello stesso nel Gestionale	Euro/mq	5500

- che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 né della centrale di committenza regionale Agenzia Intercent-ER di cui all'art. 21, della legge regionale n. 11/2004, aventi ad oggetto servizi analoghi a quelli di interesse;
- che è stata verificata la possibilità di espletare la procedura di affidamento, mediante Trattativa Diretta, sul sistema del mercato elettronico Acquisti in rete p.a. messo a disposizione da Consip, data l'attivazione del Bando "Licenze software - ME.PA Servizi" - Servizi di fornitura di software -CPV 72268000" e che, in particolare, la società individuata è abilitata al suddetto bando;
- che, con Richiesta di acquisto del 18/10/2024, è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture l'Arch. Lena Taddia titolare dell'incarico di funzione Coordinamento Unità Servizi tecnici del Servizio Acquisti e Patrimonio;
- che la scelta dell'applicativo ManPro.Net è stata motivata dal RUP con la dichiarazione di affidamento diretto, acquisita agli atti, a cui integralmente ci si richiama;
- che ad oggi l'unica società in grado di garantire i servizi sui moduli del programma SW "ManPro.Net" di cui trattasi è la società NATISOFT srl con sede legale in Via Ugo Bassi 15, 40121 BOLOGNA, P.I. e C.F. 02661941209 in quanto il programma predetto è prodotto, sviluppato e distribuito in esclusiva da NATISOFT srl;
- che per i suddetti motivi tecnici, non esiste concorrenza su tali servizi necessari ad assicurare il buon funzionamento dell'applicativo;
- che è stato stimato il valore complessivo del servizio in euro 139.000,00 (IVA esclusa), di cui

Euro 107.000,00 per i servizi oggetto dell'appalto ed Euro 32.000,00 per opzioni, oneri per la sicurezza pari ad Euro 0,00 per il rischio da interferenze;

- che sussistono i presupposti per l'espletamento di una Trattativa diretta, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d. lgs. n. 36/2023 con la società di cui trattasi;
- che su richiesta del Responsabile unico del progetto, ed in conformità alle regole di funzionamento del mercato elettronico, in data 18/10/2024 è stato inviato dal Servizio Acquisti e Patrimonio, invito a trattativa diretta (n.4671256) per l'affidamento della fornitura di licenza d'uso software per la gestione della manutenzione immobili ("Software gestionale") e relativa assistenza tecnica, corredato da Condizioni particolari prot. PG/2024/189002 di pari data, Capitolato Speciale, Disciplinare tecnico, DGUE e dichiarazione di offerta economica, allegati tutti al presente atto quali parti integranti e sostanziali;
- che la procedura ha ottenuto, tramite integrazione del MePA con la Piattaforma Contratti Pubblici di ANAC, il seguente Codice Identificativo di gara (CIG) B430973514;
- che in relazione alla predetta Trattativa diretta n. 4671256, entro il termine stabilito (30/10/2024 a seguito di richiesta di proroga inoltrata dalla Ditta) la società NATISOFT SRL ha presentato la propria offerta, così articolata:

Descrizione Servizi richiesti	Unità di misura	Quantità	Prezzo complessivo offerto
Licenza base - modulo Facility management	a corpo	1	13.500,00
Attività di Start up	a corpo	1	7.500,00
Formazione	Euro/sessione	2	500,00
Canone per manutenzione e l'assistenza tecnica help desk	Euro/anno	5	15.000,00
Spazio Cloud su server farm	Euro/anno	5	70.000,00
Totale			106.500,00
Servizi opzionali			
Licenza modulo BIM	a corpo	1	8.000,00
Realizzazione nuovi report	Euro/giorno	3	1.500,00
Funzioni di elaborazione calcolo automatico	Euro/giorno	3	1.500,00
Realizzazione protocolli di web services	Euro/giorno	3	1.800,00
Redazione pagine php o html del portale	Euro/giorno	3	1.500,00
Realizzazione modello di edificio in BIM da documentazione 2D ed importazione dello stesso nel Gestionale	Euro/mq	2000	1.200,00
Realizzazione modello di edificio in BIM da rilievo 3D ed importazione dello stesso nel Gestionale	Euro/mq	5500	7.700,00

Totale servizi opzionali			23.200,00
---------------------------------	--	--	------------------

VISTO:

- il verbale del 08/11/2024, redatto dal RUP e al quale ci si richiama integralmente, che accerta la regolarità della documentazione amministrativa, dell'offerta tecnica rispondente alle specifiche richieste da Arpa e della congruità dell'offerta economica ammontante ad Euro 106.500,00 (IVA esclusa) per i servizi oggetto di appalto;

DATO ATTO:

- che la società ha quotato, come richiesto, il corrispettivo per l'installazione del Modulo "ManPro.net BIM", e le attività di "assistenza evolutiva", per un totale complessivo pari ad Euro 23.200,00 oltre all'IVA;
- che, all'esito dell'attività di valutazione di cui al verbale suddetto, il RUP ha proposto l'affidamento della fornitura in oggetto alla Società NATISOFT srl, con sede legale in Via Ugo Bassi 15, 40121 BOLOGNA, P.I. e C.F. 02661941209;

DATO ATTO inoltre:

- che in considerazione della tipologia della fornitura e del servizio di natura intellettuale (art.26 comma 3 bis del D.Lgs 81/2008) non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI;
- che non sono previsti oneri per la sicurezza per il rischio da interferenze;
- che per la procedura di cui trattasi non sono applicabili Criteri Ambientali Minimi, adottati dal Ministero competente nell'ambito del Piano di azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione, di cui all'art. 57 del D.Lgs. 36/20023;
- che la verifica sul possesso dei requisiti d'ordine generale di cui agli artt. 94, 95 del D.Lgs. n. 36/2023 dichiarati, in sede di presentazione dell'offerta, con il DGUE, è stata effettuata, tramite il sistema Fascicolo virtuale dell'operatore economico – FVOE 2.0, reso disponibile sul portale ANAC ed ha dato esito positivo;

RITENUTO, per tutto quanto in premessa esposto:

- di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, alla Società NATISOFT srl, con sede legale in Via Ugo Bassi 15, 40121 BOLOGNA, P.I. e C.F. 02661941209, abilitata al bando Mepa "Licenze software - ME.PA Servizi" - Servizi di fornitura di software -CPV 72268000" a seguito di espletamento sul mercato economico di Consip s.p.a. di Trattativa diretta n.4671256 del 18/10/2024, **CIG: B430973514**, la fornitura di licenza d'uso software per la gestione della manutenzione immobili ("Software gestionale") e relativa assistenza tecnica, per un importo complessivo ammontante ad Euro 106.500,00 oltre agli oneri fiscali, alle Condizioni particolari prot. PG/2024/189002 e relativi allegati, Capitolato Speciale, Disciplinare tecnico,

DGUE e dichiarazione di offerta economica, allegati tutti al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

- di riservare ad Arpae la facoltà di ordinare, nell'arco di durata del contratto, i servizi opzionali indicati nel Disciplinare tecnico e quotati dal Fornitore in sede di Offerta economica, oltre ad un eventuale proroga semestrale, fino a un valore massimo complessivo di euro 31.700,00 oltre all'IVA;
- che, ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, considerato l'importo del contratto e la comprovata esperienza della Società nel settore specifico, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva in relazione al contratto da affidare;

DATO ATTO INFINE:

- che si procederà alla stipula del contratto secondo le modalità previste dal mercato elettronico Mepa di Consip;
- che non sussistono situazioni di conflitto anche potenziale di interesse secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023;
- che è stato nominato, come in premessa esposto, il Responsabile Unico di Progetto, nella persona dell'arch. Lena Taddia, titolare dell'incarico di funzione Coordinamento Unità Servizi tecnici del Servizio Acquisti e Patrimonio;
- che è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico, dott. Giuseppe Bacchi Reggiani, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia;

SU PROPOSTA:

- del Responsabile Responsabile del Servizio Prevenzione Protezione e Servizi tecnici Ing. Francesco Pollicino il quale ha espresso il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa della presente determinazione;

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, alla Società NATISOFT srl, con sede legale in Via Ugo Bassi 15, 40121 BOLOGNA, P.I. e C.F. 02661941209, abilitata al bando Mepa "Licenze software - ME.PA Servizi" - Servizi di fornitura di software -CPV 72268000" a seguito di espletamento sul mercato economico di Consip s.p.a. di Trattativa diretta n.4671256 del 18/10/2024, **CIG: B430973514**, la fornitura di licenza d'uso software per la gestione della manutenzione immobili ("Software gestionale") e relativa assistenza tecnica di

durata quinquennale, per un importo complessivo ammontante ad Euro 106.500,00 oltre agli oneri fiscali, alle Condizioni particolari prot. PG/2024/189002 e relativi allegati, allegati tutti al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

2. di dare atto che la stipula del contratto, avverrà sul sistema del mercato elettronico della p.a. (Mepa), fermi gli obblighi dell'affidatario previsti dagli atti di gara;
3. di dare atto che Arpae si riserva la facoltà di ordinare, nell'arco di durata del contratto, i servizi opzionali indicati nel Disciplinare tecnico e quotati dal Fornitore in sede di Offerta economica, oltre ad un eventuale proroga semestrale, fino a un valore massimo complessivo di euro 31.700,00 oltre all'IVA;
4. di dare atto che al Responsabile unico del progetto sono assegnate le funzioni ed i compiti di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ulteriormente specificati nell'allegato I.2 del Codice dei contratti, ed in particolare l'attestazione della regolare esecuzione della prestazione eseguita con riferimento alle prescrizioni contrattuali, anche ai fini del pagamento delle fatture;
5. di dare atto che il costo relativo al presente provvedimento, ha natura di "Investimenti" per la fornitura di licenza d'uso, start-up e formazione per la quota di Euro 26.230,00 e trova copertura nel Bilancio pluriennale 2024-2026 e Piano Investimenti 2024-2026 e sarà compreso nel Piano Investimenti 2025 e nel bilancio pluriennale 2025-27 in via di approvazione, con quote di ammortamento sugli esercizi di competenza, a partire dall'esercizio 2025 con riferimento al centro di responsabilità SAP;
6. di dare atto che il costo relativo al presente provvedimento, per la restante quota ammontante ad Euro 103.700,00 ha natura di "Manutenzione Software", sarà compreso nel Budget 2025 e nel bilancio preventivo pluriennale 2025-2027 di prossima approvazione e le quote relative agli esercizi successivi saranno ricomprese nell'ambito dei budget e dei bilanci pluriennali di competenza, come di seguito indicato:
 - Euro 20.740,00 (iva inclusa) anno 2025;
 - Euro 20.740,00 (iva inclusa) anno 2026
 - Euro 20.740,00 (iva inclusa) anno 2027
 - Euro 20.740,00 (iva inclusa) anno 2028
 - Euro 20.740,00 (iva inclusa) anno 2029
7. di provvedere agli obblighi di trasparenza di cui all'art.28 del D.Lgs.36/2023.


LA DIRIGENTE ADOTTANTE

Firmato digitalmente

Bortolotti Elena

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹,
come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

	Condizioni particolari per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256
---	---	------------------------------

Spett.le
NATISOFT srl
Via Ugo Bassi 15
40121 BOLOGNA
PEC:natisoftsrl@pec.it

OGGETTO: Condizioni particolari per l'affidamento della fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili e la relativa assistenza tecnica

1. OGGETTO

Forma oggetto del presente affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, la fornitura di licenza d'uso software per la gestione della manutenzione immobili ("Software gestionale") di Arpae e relativa assistenza tecnica.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 si indica che al personale impiegato nella fornitura è applicabile il CCNL: EDITORIA E GRAFICA - PICCOLA INDUSTRIA


Caratteristiche, modalità e termini di esecuzione

Caratteristiche, modalità e termini di esecuzione della fornitura e dei servizi sono precisati nel Disciplinare tecnico allegato sub A) e nel Capitolato Speciale allegato sub B) alle presenti Condizioni particolari.

Il valore stimato dell'appalto ammonta complessivamente ad Euro 139.000,00 (IVA esclusa), con oneri per la sicurezza pari ad Euro 0,00 per il rischio da interferenze, di cui Euro 107.000,00 per i servizi oggetto dell'appalto ed Euro 32.000,00 per opzioni quali descritte nel Disciplinare Tecnico, che Arpae si riserva d'ordinare nell'arco quinquennale di validità del contratto.

Le condizioni economiche offerte non dovranno essere vincolate da clausole, riserve o pattuizioni accessorie unilaterali, a pena di nullità.

Sono a carico del fornitore aggiudicatario, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi di Arpae, tutte le spese di contratto, inclusa l'imposta di bollo pari a 40,00 euro sul documento di stipula generato dal Mercato elettronico, ai sensi dell' art. 18, comma 10 e l'Allegato I.4 al nuovo D.Lgs. n. 36/2023.

	<p>Condizioni particolari per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica</p>	<p>Trattativa Diretta n.4671256</p>
---	--	-------------------------------------

2. MODALITÀ DI RISPOSTA ALLA RICHIESTA DI OFFERTA

La Documentazione da produrre in risposta alla presente Trattativa Diretta consisterà nella seguente documentazione

2.1 Documentazione amministrativa:

- DGUE debitamente compilato e firmato

Il DGUE, deve essere redatto secondo il modello allegato D), firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa o da un suo procuratore, fornito di adeguati poteri di firma, attestante in particolare:

1. la non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
2. l'intenzione o meno di ricorrere al subappalto;
3. le pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, eseguite negli ultimi tre anni antecedenti alla data di presentazione dell'offerta (parte IV lett. C del DGUE).

Per le modalità di compilazione del modello DGUE si rimanda alle istruzioni di cui alla circolare Ministero Infrastrutture e Trasporti del 18.7.2016 n.3 (in G.U. n 174 del 27.7.2016).

Si precisa che come riportato nella circolare del MIT di cui alla nota protocollo 6212 del 30/06/2023 viene specificato, che per la corretta compilazione del DGUE i riferimenti normativi al D. Lgs. 50/2016 devono intendersi come sostituiti dai corrispondenti riferimenti di cui al D. Lgs. 36/2023. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, nelle more del tempestivo aggiornamento degli allegati delle menzionate Linee guida di AgID e del conseguente recepimento delle modifiche da parte degli stessi, continuano a utilizzare la modulistica attualmente in uso.

Le suddette dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice devono essere rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.


Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei

	Condizioni particolari per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpa e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256
---	---	-------------------------------------

relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

In merito alla compilazione del DGUE si specifica che dovrà essere compilata anche la Parte IV, criteri di selezione, lett. C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI, lett. 1b), avendo cura di indicarne l'oggetto, l'importo del contratto, le date di esecuzione.

2.2 Offerta tecnica

Il concorrente dovrà inserire a sistema la propria offerta tecnica, contenente una relazione descrittiva del servizio offerto.

2.3 Offerta economica


In corrispondenza dell'Offerta economica il concorrente dovrà inserire, a pena d'esclusione, negli appositi spazi dedicati:

- alla voce prezzo: il valore complessivo in euro dei servizi, secondo il modello generato dal sistema;
- un documento redatto secondo il modello allegato (sub C) "Dichiarazione di Offerta economica", reso disponibile dall'amministrazione, riportante il valore richiesto per le attività rientranti nel contratto e la quotazione delle opzioni

La suddetta offerta economica dovrà avere una validità di 180 giorni.

Tutti i documenti componenti l'offerta del Fornitore devono essere sottoscritti a pena di esclusione con firma digitale del legale rappresentante o persona munita di idonea procura.

3. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

	Condizioni particolari per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256
---	---	------------------------------

L'affidamento del servizio sarà approvato con determinazione dirigenziale della Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo dei controlli sulla sussistenza dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 e di ordine speciale, dichiarati dall'impresa con la sottoscrizione del DGUE in sede di partecipazione.

Le verifiche sui requisiti richiesti verranno effettuate tramite il sistema Fascicolo virtuale dell'operatore economico – FVOE 2.0, reso disponibile sul portale ANAC, al quale tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono registrarsi accedendo all'apposito link sul relativo portale (Servizio ad accesso riservato – FVOE 2.0) secondo le istruzioni ivi contenute.

Al fine di accedere al fascicolo ed avviare le verifiche di rito, l'Amministrazione procederà a richiedere all'operatore economico di autorizzare l'accesso.

L'operatore economico, ricevuta la comunicazione dalla Stazione appaltante, dovrà tempestivamente entrare nel proprio profilo FVOE 2.0 con spid, cercare nella dashboard il fascicolo relativo al CIG che identifica la procedura ed autorizzare l'accesso al fascicolo stesso, di modo da consentire all'Amministrazione di procedere con l'estrazione dei documenti ivi presenti e con l'avvio delle ulteriori verifiche.

Qualora, per motivi legati al funzionamento del sistema, non sia possibile procedere alla verifica dei requisiti mediante il sistema FVOE 2.0, l'Amministrazione si riserva di effettuare le verifiche fuori piattaforma.


Coerentemente con quanto disposto dall'art. 21 comma 2 del d.lgs. n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), i documenti inseriti nel sistema FVOE dagli operatori economici, devono essere firmati digitalmente dal legale rappresentante della ditta o da un suo eventuale delegato. Pertanto tali soggetti devono dotarsi di un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori.

4. STIPULA

Il contratto relativo al presente servizio viene perfezionato mediante stipula sulla piattaforma del mercato elettronico di Consip.

La stipula della Trattativa diretta è subordinata altresì alla presentazione da parte del fornitore, entro il termine perentorio di 7 (sette) giorni dalla comunicazione di affidamento, della documentazione di seguito indicata:

- dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/2010;
- copia dell'attestazione del pagamento all'erario dell'imposta di bollo pari ad Euro 40,00, utilizzando il modello F24 Versamenti con elementi identificativi (F24 ELIDE) (v. circolare n. 22/E del 28/7/2023 dell'Agenzia delle entrate).

	Condizioni particolari per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256
---	---	------------------------------

Qualora l'Aggiudicatario non produca la documentazione richiesta l'Agenzia procederà alla revoca dell'aggiudicazione della presente Trattativa diretta.

5. NORMA FINALE

Per quanto qui non indicato si rinvia alle condizioni del bando di abilitazione del mercato elettronico ME.PA di Consip - Servizi "Licenze software - ME.PA Servizi" - **Servizi di fornitura di software** - CPV 72268000- alla documentazione relativa (Capitolato Speciale, Regole per l'utilizzo del mercato elettronico, patto di integrità).

6.RUP

Arch. Lena Taddia tel. 334.6951420 o indirizzo e-mail: ltaddia@arpae.it

7.COLLABORATORE AMMINISTRATIVO DI RIFERIMENTO

Dott.ssa Stefania melchiorri del Servizio acquisti e patrimonio tel.366.9121151 e-mail: smelchiorri@arpae.it

Distinti saluti

La Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio

Dott.ssa Elena Bortolotti

Documento firmato elettronicamente secondo le norme vigenti

Documenti allegati:

- Disciplinare tecnico sub_A
- Capitolato Speciale Appalto sub_B
- Dichiarazione d'offerta sub_C
- DGUE sub_D

Sommario

1. Oggetto	1
2. Tempi di esecuzione	2
3. Opzioni	2
4. Sistema Informativo	3
4.1. Caratteristiche del Sistema Informativo	3
4.2. Specifiche tecniche del Sistema Informativo, delle infrastrutture digitali e dei servizi cloud	3
4.3. Funzionalità del Sistema Informativo	4
5. Formazione	6
6. Servizi richiesti	7
6.1. Servizi a canone: manutenzione su server di installazione ed assistenza tecnica help desk	7
6.2. Assistenza evolutiva - OPZIONALE	8
7. Modalità e tempistiche di erogazione dei servizi	8
7.1. Verbale di avvio delle attività manutentive	8
7.2. Assistenza help desk - a canone	8
7.3. Assistenza evolutiva	9
8. Fatturazioni e pagamenti	9
8.1. FASE 1 - Fornitura della licenza d'uso ed installazione del "Modulo ManPro.net Facility Management"	9
8.2. FASE 2 - Start up e FASE 3 - Formazione	10
8.3. Servizi a canone	10
8.4. Servizi di assistenza evolutiva	10
8.5. Modulo BIM	10
9. Ruoli professionali	11
10. Penali	11



Disciplinare Tecnico per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpa e assistenza tecnica

Trattativa Diretta
n.4671256

All. A)

1. Oggetto

Oggetto dell'appalto è la fornitura di **licenza d'uso software** per la gestione della manutenzione immobili ("Software gestionale") e relativa assistenza tecnica


Il Sistema informativo dovrà supportare la gestione delle attività di manutenzione degli immobili Arpa, distribuiti su tutto il territorio regionale, oggetto di consistenza del Contratto di facility management, garantendo il controllo e la valutazione delle attività svolte dal fornitore del Servizio di Global Service immobiliare.

La piattaforma software dovrà consentire la gestione ed il controllo integrale di tutte le attività e le fasi di lavoro previste nel Contratto per i servizi di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpa, mediante l'acquisizione e integrazione di attività e tempistiche definite nei documenti relativi al sopradetto Contratto -tra cui, a titolo esemplificativo e non esaustivo: il Capitolato tecnico, la Guida alle manutenzioni programmate, nonché le consistenze immobiliari interessate ed i servizi manutentivi attivati-allegate al presente Disciplinare tecnico ed ivi elencate sinteticamente nel **Paragrafo 4.3**, relativo alle **Funzionalità del Sistema Informativo**.

Sarà cura dell'Amministrazione, condividere col Fornitore la documentazione sopracitata, contestualmente all'avvio delle attività.

Più specificatamente, l'affidamento consisterà in:

- **Fornitura** di licenza d'uso, senza limiti di accesso e di validità permanente, "ManPro.net Facility Management", le cui specifiche tecniche e funzionalità verranno descritte dettagliatamente in seguito;
- **Attività** da svolgere una tantum, **all'avviamento** del contratto:
 - a. Start up;
 - b. Formazione;
- **Servizio di assistenza** articolato nelle seguenti prestazioni continuative e a richiesta:
 - a. Manutenzione e Assistenza help desk (a canone);
 - b. Assistenza evolutiva.

	Disciplinare Tecnico per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All. A)
---	--	---

2. Tempi di esecuzione


- FASE 1 - Fornitura della licenza d'uso ed installazione del Modulo "ManPro.net Facility Management": da eseguirsi entro e non oltre 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula del contratto;
- FASE 2 - Start up: dovrà concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula del contratto;
- FASE 3 - Formazione: entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla conclusione della fase 2 di Start up.

Ciascuna fase si riterrà conclusa dopo l'emissione del relativo benestare da parte del RUP.

I Servizi di manutenzione annuale, consistenti in: manutenzione software e manutenzione hardware su server di installazione e attività di supporto e assistenza help desk, avranno una durata di 60 mesi a partire dalla sottoscrizione di un Verbale di avvio delle attività manutentive da sottoscrivere entro e non oltre 30 giorni dalla stipula del contratto.

3. Opzioni

- A. L'Amministrazione si riserva di acquisire dallo stesso fornitore la licenza d'uso con installazione del Modulo "ManPro.net BIM", descritto nel presente disciplinare, nell'arco di validità del contratto, ai prezzi indicati dal Fornitore in sede di offerta.
- B. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di prorogare i Servizi di manutenzione annuale per un periodo di ulteriori sei mesi, previo avviso da comunicarsi per iscritto al Fornitore almeno quindici giorni solari continuativi prima della scadenza del contratto. Il Fornitore è impegnato ad accettare tale eventuale proroga alle condizioni del Contratto, nessuna esclusa.
- C. Arpae ha la facoltà di ordinare, in caso di necessità nell'arco di validità del presente contratto, attività di "assistenza evolutiva" come declinate nel relativo paragrafo.

	Disciplinare Tecnico per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpa e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All. A)
---	---	---

4. Sistema Informativo

4.1. Caratteristiche del Sistema Informativo

La **licenza** d'uso deve prevedere l'utilizzo del Portale senza limiti di accesso e deve avere validità permanente.

Il software dovrà gestire i servizi di Facility management ed essere integrato al BIM (Building Information Modeling); sarà pertanto costituito dai seguenti moduli:

- Modulo Facility management:

Anagrafica tecnica e spaziale: architettonica – impiantistica – fascicolo del fabbricato;

Manutenzione immobili;

Manutenzione impianti tecnologici.

- Modulo BIM (Building Information Modeling) - opzionale.


4.2. Specifiche tecniche del Sistema Informativo, delle infrastrutture digitali e dei servizi cloud

Il Sistema dovrà essere installato ed erogato utilizzando una soluzione infrastrutturale in cloud qualificata da ACN (Agenzia per la Cybersicurezza Nazionale) presente sul "Catalogo delle Infrastrutture digitali e dei Servizi cloud"; sono compresi nel corrispettivo per il servizio di manutenzione e assistenza tutti i costi relativi all'esercizio della infrastruttura comprese le risorse computazionali, di storage e di rete necessarie per il corretto funzionamento della soluzione, le infrastrutture di backup, di memorizzazione dei medesimi e delle infrastrutture di disaster recovery inclusi gli eventuali oneri connessi alle eventuali licenze di prodotti software necessari per il corretto funzionamento del servizio erogato.

Il Sistema informativo consisterà in una piattaforma web integrata/portale integrato, accessibile da qualsiasi dispositivo connesso a Internet tramite browser standard. Il Sistema deve permettere a diversi gestori dell'Amministrazione di operare sugli stessi edifici e impianti, e dovrà rispettare i seguenti requisiti:

Scalabilità

- Il sistema deve essere posizionato su una server farm con elevati requisiti di scalabilità, utilizzando macchine virtuali su mainframe fisici.

	Disciplinare Tecnico per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All. A)
---	--	--

- Deve garantire la possibilità di aumentare le risorse hardware (RAM, CPU, spazio disco) in modo dinamico senza interruzioni significative del servizio.

Portabilità

- La soluzione server deve essere installabile su diverse piattaforme sistemiche, utilizzando linguaggi e tecnologie standard come Apache, PHP, e JavaScript.
- La soluzione client deve essere completamente web-oriented e compatibile con tutti i principali browser Internet e dispositivi mobili.

Sicurezza

- Il sistema deve garantire alti livelli di sicurezza, posizionandosi su una server farm sicura e utilizzando il protocollo HTTPS per la protezione dei dati.
- L'accesso remoto ai server deve essere protetto tramite una VPN sicura.

Backup/Restore


- Deve essere implementato un servizio di backup automatico dei dati su supporti magnetici sicuri, con la possibilità di recupero dati in caso di guasti hardware o malfunzionamenti software.

Modalità di Accesso

- Accesso al sistema tramite connessione Internet, con autenticazione mediante utente e password.
- Accessibilità da qualsiasi dispositivo dotato di un browser Internet standard.

4.3. Funzionalità del Sistema Informativo

- **Gestione dei Processi**
 - Configurazione utenti e policy di accesso.
 - Caricamento degli immobili e degli asset oggetto del servizio.
 - Gestione degli ordini di lavoro (ODL) su chiamata a canone o in extracanone.
 - Gestione della manutenzione programmata.
 - Gestione dei servizi soft (pulizia, moving, ecc.).
 - Consuntivazione economica integrata.


	Disciplinare Tecnico per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All. A)
---	--	---

- Controllo dei KPI e degli SLA contrattuali.
- **Gestione Accessi e Autorizzazioni**
 - Profilazione utenti con associazione a edifici specifici.
 - Configurazione centralizzata delle policy di accesso.
- **Gestione Hard e Soft Services**
 - Generazione e controllo delle attività programmate e periodiche sugli spazi e sugli asset impiantistici.
 - Utilizzo di cronogrammi (Gantt) per il monitoraggio delle attività manutentive.
- **Gestione Manutenzione Straordinaria e Richieste di Intervento (Ticket)**
 - Apertura di segnalazioni da parte di vari profili utente.
 - Gestione interventi manutentivi a canone e extracanone.
 - Sistema di tracciabilità delle attività manutentive tramite TAG NFC.
- **Anagrafica Tecnica**
 - Integrazione dei dati anagrafici e gestionali in un unico archivio.
 - Utilizzo di mappe interattive per la rappresentazione degli edifici e dei componenti tecnologici.
 - Possibilità di aggiornamento in tempo reale degli elementi anagrafici durante le attività manutentive.
- **Monitoraggio e Controllo delle Prestazioni**
 - Implementazione di un cruscotto di controllo per il monitoraggio delle attività.
 - Analisi dei dati basata sulle interrogazioni effettuate sugli asset patrimoniali e tecnici.
- **MODULO BIM - OPZIONALE**

Il modulo dovrà permettere di importare e gestire versioni Multiple di file IFC, correttamente creati dai sistemi standard di disegno BIM (Revit, ecc.).

Il modello IFC così importato sarà totalmente integrato e visualizzabile in tutte le sue componenti grafiche e alfanumeriche dentro il sistema gestionale.

Il modulo dovrà consentire di Navigare in modo indifferenziato in un disegno 2D o 3D e da questo di accedere all'interrogazione degli elementi costitutivi (strutturali o

	Disciplinare Tecnico per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All. A)
---	--	---

componenti tecnologici, inclusa la storia costruttiva, manutentiva e i relativi costi di gestione).

Il sistema permetterà la consultazione 2D e 3D, soprattutto nei casi di assenza di un modello Tridimensionale, garantendo in ogni caso la successiva integrazione con gli oggetti tridimensionali e/ o con l'intera struttura/edificio.

La selezione degli oggetti o di una classe di oggetti su pianta 2D o 3D dovrà avvenire attraverso un filtro Alfanumerico o grafico.

Ad ogni oggetto sarà possibile associare file grafici, foto e/o riferimenti esterni a informazioni provenienti da servizi WEB di fornitori Terzi di arredi e componenti industriali.

Il sistema Proposto permetterà di gestire la storicizzazione dei diversi Modelli IFC.

In caso di esercizio da parte d'Arpae dell'opzione relativa al modulo BIM, esso deve essere reso disponibile entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla conferma d'ordine.


Start up

Le attività di Start up, relative alla configurazione e attivazione del Sistema, consisteranno in: configurazione del portale, profilazione degli utenti e livelli autorizzativi, allineamento del Software gestionale ai requisiti del Capitolato tecnico e più in generale, della documentazione contrattuale relativa al contratto di Global Service immobili, generazione dei piani di manutenzione. Tali attività includeranno le attività di migrazione dei dati alfa-numeriche e planimetriche relativi agli immobili Arpae dal server regionale al nuovo server Telecom. Il fornitore dovrà individuare un proprio **gruppo di coordinamento**, composto da un Project manager ed uno sviluppatore, che dialogheranno con DEC e RUP durante la fase di Start up, sino all'entrata a regime del Software gestionale.

La fase di Start up -FASE 2- dovrà concludersi entro 30 giorni dalla data di stipula del contratto.

5. Formazione

Il servizio dovrà comprendere una fase di formazione per tutti gli utenti interessati, utenti Arpae, impresa affidataria del Contratto di global service immobili ed eventuali altri referenti

	Disciplinare Tecnico per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All. A)
---	--	---

(ad es. subappaltatori), sull'uso del Sistema Informativo e del relativo Portale, sia da PC sia da App mobile, consistente in:

- n. 2 sessioni di 4 ore ciascuna;
- la fornitura e trasmissione di manuali digitali.

Le attività di formazione -FASE 3- dovranno concludersi entro 15 giorni dalla conclusione della fase di Start up.

6. Servizi richiesti


6.1. Servizi a canone: manutenzione su server di installazione ed assistenza tecnica help desk

Nel canone saranno ricompresi:

- gli aggiornamenti relativi alle nuove versioni del prodotto nell'arco della copertura contrattuale;
- la manutenzione software e manutenzione hardware su server di installazione;
- le attività di supporto e Assistenza help desk a tutte le parti: Arpae, impresa affidataria del Contratto di global service immobili ed eventuali altri referenti (ad es. subappaltatori) e a tutti gli utenti e i tecnici coinvolti nel processo in attività gestionali ed operative.

Di seguito un elenco indicativo, ma non esaustivo, delle attività di supporto e Assistenza help desk richieste:

- Gestione profili utenti;
- Supporto utenti per anomalie/malfunzionamenti;
- Monitoraggio e controllo dei servizi di messaggistica e mailing;
- Supporto utenti per problematiche relative ai flussi di gestione dell'applicativo;
- Supporto ai tecnici per generazione e/o aggiornamento piani di manutenzione;
- Supporto nella gestione degli indicatori di prestazione contrattuali (GS immobili).

	Disciplinare Tecnico per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All. A)
---	--	---

6.2. Assistenza evolutiva - OPZIONALE

Nelle attività comprese rientrano le richieste di implementazione software con nuove funzionalità o customizzazioni e assistenza alla reportistica, tra cui, a titolo di esempio:

- Supporto per implementazione della gestione operativa di nuovi immobili, incluso l'eventuale aggiornamento dell'anagrafica tecnica con creazione delle relative mappe interattive;
- Supporto all'Amministrazione per analisi statistiche dei dati e alla reportistica interna;
- Realizzazione protocolli di web services -dialogo con sistemi terzi- ad esempio: sistemi di telecontrollo impianti o ERP aziendali;
- Redazione pagine php o html del portale relative alla struttura dati esistente che non prevedano la progettazione di nuove strutture dati o processi gestionali non gestiti;
- Realizzazione modello di edificio in BIM da documentazione 2D ed importazione dello stesso nel Gestionale;
- Realizzazione modello di edificio in BIM da rilievo 3D ed importazione dello stesso nel Gestionale.


7. Modalità e tempistiche di erogazione dei servizi

7.1. Verbale di avvio delle attività manutentive

L'Amministrazione e l'Assuntore si impegnano a firmare un **Verbale di avvio delle attività manutentive**, contenente il dettaglio delle attività e dei servizi richiesti, entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula del contratto.

7.2. Assistenza help desk - a canone

L'assistenza deve essere fornita tramite **sistema di gestione dei ticket** via mail e/o riferimento telefonico.

	Disciplinare Tecnico per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All. A)
---	--	--

Tutti gli utenti con accesso al portale web, possono aprire una segnalazione per le tipologie di richieste a canone -Assistenza help desk.

Il supporto telefonico e/o via mail dovrà essere garantito dalle 9.00 alle 18.00 dei giorni feriali.

Il sistema di ticketing deve prevedere il monitoraggio dell'avanzamento della richiesta attraverso apposita interfaccia web e l'invio di email al completamento delle fasi operative.

Per i ticket sono previsti due gradi di urgenza/livelli di priorità: "normale", da evadere entro 3 (tre) giorni dalla data della richiesta; "urgente", da evadere entro 1 (un) giorno dalla data della richiesta.

7.3. Assistenza evolutiva

In caso di necessità, l'Amministrazione potrà richiedere, una tantum, attività di supporto e assistenza "evolutiva", opzionale.

Sarà in ogni caso necessario, da parte del Fornitore, predisporre specifico preventivo, entro i termini concordati con l'Amministrazione, da sottoporre all'approvazione della stessa.


Per gli importi unitari relativi alle attività che l'Amministrazione potrà richiedere si farà riferimento all'Offerta economica presentata dal Fornitore; nel caso in cui, la prestazione non rientri tra quelle elencate in fase di affidamento, il Fornitore formulerà relativa preventivazione, inclusa quella unitaria, di cui l'Amministrazione valuterà la congruità.

Dall'approvazione del preventivo avranno inizio le tempistiche per lo svolgimento delle attività, concordate con l'Amministrazione.

8. Fatturazioni e pagamenti

8.1. FASE 1 - Fornitura della licenza d'uso ed installazione del "Modulo ManPro.net Facility Management"

La fatturazione relativa alle attività previste per la FASE 1 potrà avvenire previa verifica del corretto funzionamento di quanto previsto dal disciplinare, una volta che saranno state fornite le modalità di accesso al sistema e dopo l'emissione del relativo benestare da parte del RUP.

	Disciplinare Tecnico per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpa e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All. A)
---	---	---

8.2. FASE 2 - Start up e FASE 3 - Formazione

La fattura inerente la Fase 2 di Start up e Fase 3 di Formazione (sessioni formative) potrà essere emessa al completamento di entrambe le attività, al termine della Fase 3, previa verifica della corretta conduzione e conclusione delle stesse, dopo l'emissione del relativo benessere da parte del RUP.

8.3. Servizi a canone

- L'importo del canone annuale relativo allo spazio cloud e al servizio di manutenzione su server farm Telecom verrà fatturato come segue: la prima annualità potrà essere fatturata a 30 giorni dalla stipula, all'emissione del Verbale di avvio delle attività; le successive annualità verranno fatturate con scadenza annuale con riferimento alla data di emissione della prima fattura.
- L'importo relativo ai Servizio di assistenza a canone help desk verrà fatturato in rate semestrali posticipate a partire dal Verbale di avvio delle attività manutentive.

Fatturazione e pagamento relativo all'ultimo semestre del Contratto, avverranno dopo l'attestazione di regolare esecuzione del servizio, da parte del RUP.

8.4. Servizi di assistenza evolutiva

Verificata la regolarità della prestazione effettuata, attestata dal RUP, il Fornitore potrà emettere la/e fattura/e contenente/i gli importi relativi alle attività svolte.

Relativamente ai servizi offerti, il corrispettivo contrattuale deve intendersi comprensivo e remunerativo del costo del personale, delle spese generali e di trasferta, del costo dei materiali e degli apparati ed applicazioni/sistemi informatici utilizzati ed in generale di tutti i costi sostenuti dal Fornitore medesimo per l'espletamento del Servizio a regola d'arte.

8.5. Modulo BIM

La fatturazione relativa potrà avvenire previa verifica del corretto funzionamento di quanto previsto dal disciplinare, una volta che saranno state fornite le modalità di accesso al modulo e dopo l'emissione del relativo benessere da parte del RUP.

9. Ruoli professionali

Oltre all'individuazione del gruppo di coordinamento in fase di Start up (come indicato al relativo Paragrafo), l'assuntore ha l'obbligo di nominare un **Referente e coordinatore del Servizio** nei confronti dell'Amministrazione (denominato Referente Tecnico dell'Assuntore).

Le funzioni di coordinatore del servizio sono principalmente:

- 1) coordinamento delle attività e quindi ricevimento segnalazioni e chiamate da parte dell'amministrazione;
- 2) controllo delle attività effettivamente svolte, corretta fatturazione, fornitura di informazioni e reportistica.

Per lo svolgimento delle sopradette attività, quali ad esempio quelle di Assistenza tecnica help desk, il Referente del Servizio potrà indicare dei **Referenti tecnici operativi**; tali nominativi e i relativi contatti telefonici e e-mail, saranno comunicati al Committente contestualmente all'avvio delle attività.

10. Penali


Di seguito, il prospetto descrittivo delle penali:

ID	IPOTESI DI INADEMPIMENTO SANZIONATO CON PENALE	VALORE PENALE	TERMINE PER L'ADEMPIMENTO PREVISTO	MODALITÀ DI RISCONTRO DA PARTE DELL'ENTE	DOCUMENTO DI RISCONTRO IRREGOLARITÀ	FREQUENZA DI VERIFICA
A	Ritardo nella chiusura della Fase 1	0,4 ‰ dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo	15 gg naturali e consecutivi dalla data di stipula	Confronto date: data di stipula e data del benessere del Rup relativo alla conclusione della Fase 1	Benestare del Rup relativo alla conclusione della Fase 1	Una tantum
B	Ritardo nella chiusura della fase Fase 2 di Start up	0,4 ‰ dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo	30 gg naturali e consecutivi dalla data di stipula	Confronto date: data di stipula e data del benessere del Rup relativo alla conclusione della Fase 2	Benestare del Rup relativo alla conclusione della Fase 2	Una tantum

C	Ritardo nella chiusura della Fase 3 attività di Formazione	0,4 ‰ dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo	15 gg naturali e consecutivi dalla chiusura della Fase 2	Confronto date: data del benessere del Rup relativo alla conclusione della Fase 2 e data benessere del Rup relativo alla conclusione della Fase 3	Benestare del Rup relativo alla conclusione della Fase 3	Una tantum
D	Ritardo nella chiusura di attività di assistenza evolutiva	0,2 ‰ dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo	Data concordata col RUP	Confronto date: Data di effettivo inizio e data indicata nel preventivo	Corrispondenz a tra Ente e Appaltatore	Una tantum
E	Ritardo nella risoluzione di ticket con grado di urgenza: NORMALE	0,1 ‰ dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo	3 giorni dalla data di apertura ticket/dalla data della richiesta	Confronto date: Data di richiesta del ticket e data di evasione	Corrispondenz a tra Ente e Appaltatore/P ortale	Continuativo
F	Ritardo nella risoluzione di ticket con grado di urgenza: URGENTE	0,2 ‰ dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo	1 giorno dalla data di apertura ticket/ dalla data della richiesta	Confronto date: Data di richiesta del ticket e data di evasione	Corrispondenz a tra Ente e Appaltatore/P ortale	Continuativo
G	Ritardo nella consegna del Modulo BIM	0,4 ‰ dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo	15 gg naturali e consecutivi dalla data di conferma d'ordine	Confronto date: data di conferma ordine e data del benessere del Rup relativo alla conclusione delle attività	Benestare del Rup relativo alla conclusione delle attività	Una tantum

Allegati:

- Capitolato tecnico
- Guida alle manutenzioni programmate
- Elenco Immobili
- Servizi canonici attivi

	Capitolato speciale per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All B)
		Pag. 1 di 11

Art. 1 Oggetto

Oggetto dell'appalto è la fornitura di **licenze d'uso software** per la gestione della manutenzione immobili ("Software gestionale") a servizio del Contratto di Global Service immobiliare di Arpae e la relativa assistenza tecnica e di supporto utenti, alle condizioni di cui al Disciplinare tecnico e alla Lettera di invito allegati.

Il Sistema informativo dovrà supportare la gestione delle attività di manutenzione degli immobili Arpae, distribuiti su tutto il territorio regionale, oggetto di consistenza del Contratto di facility management sopracitato, garantendo il controllo e la valutazione delle attività svolte dal fornitore del Servizio di Global Service immobiliare.

Art. 2 Fonti normative

L'esecuzione della fornitura e dei servizi oggetto del presente capitolato è regolato in via gradata:

1. dalle clausole del presente capitolato e dagli atti ivi richiamati, in particolare dal Disciplinare tecnico, nonché dall'Offerta Economica dell'aggiudicatario, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti con il Fornitore relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;
2. dalle clausole degli atti relativi al Bando MEPA "SERVIZI-Licenze software-Mepa Servizi- (condizioni generali, Disciplinare tecnico, Patto d'Integrità, Regole del sistema di e-procurement della P.A.);
3. dal D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 "nuovo codice dei contratti".

Per quanto non espressamente previsto nelle predette fonti, si rinvia formalmente al Codice Civile ed alle norme comunitarie e nazionali vigenti in materia di contratti di diritto privato.

Art. 3 Importo dell'appalto e Condizioni di esecuzione

Per l'esecuzione del servizio, il Fornitore si obbliga a rispettare le modalità e i termini stabiliti nel Disciplinare tecnico, e/o nell'offerta tecnica, qualora migliorativa.


Il valore stimato dell'appalto ammonta complessivamente ad Euro 139.000,00 (IVA esclusa), con oneri per la sicurezza pari ad Euro 0,00 per il rischio da interferenze, di cui Euro 107.000,00 per i servizi oggetto dell'appalto ed Euro 32.000,00 per opzioni quali descritte nel Disciplinare Tecnico, che Arpae si riserva d'ordinare nell'arco quinquennale di validità del contratto.

Art. 4 Termini di (consegna) ed esecuzione

Le attività previste dovranno essere realizzate secondo la seguente tempistica

AVVIO:

- FASE 1 - Fornitura della licenza d'uso ed installazione del Modulo "ManPro.net Facility Management": da eseguirsi entro e non oltre 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula;
- FASE 2 - Start up: dovrà concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula;

	Capitolato speciale per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All B)
		Pag. 2 di 11

- FASE 3 - Formazione: entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla conclusione della fase 2 di Start up

ATTIVITA' DI MANUTENZIONE:

Durata di 60 mesi a partire dalla sottoscrizione di un Verbale di avvio delle attività manutentive da sottoscrivere entro e non oltre 30 giorni dalla stipula del contratto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare il Contratto per un periodo di ulteriori sei mesi, previo avviso da comunicarsi per iscritto al Fornitore almeno quindici giorni solari continuativi prima della scadenza del termine. Il Fornitore è impegnato ad accettare tale eventuale proroga alle condizioni del Contratto, nessuna esclusa.

Art. 5 Condizioni generali

Sono a carico del Fornitore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale stabilito, tutti gli oneri, le spese ed i rischi relativi alla prestazione delle attività e dei servizi oggetto del Contratto, nonché ad ogni attività che si rendesse necessaria per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi compresi quelli relativi ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto all'esecuzione contrattuale.

Il Fornitore garantisce l'esecuzione di tutte le prestazioni usando la diligenza richiesta dalla natura delle stesse, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente capitolato e nei suoi allegati.

In ogni caso, il Fornitore si obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere emanate successivamente alla stipula del Contratto.


Il Fornitore si impegna ad avvalersi, per la prestazione delle attività contrattuali, di personale specializzato che potrà accedere nei luoghi indicati da Arpae nel rispetto di tutte le relative prescrizioni e procedure di sicurezza e accesso, fermo restando che sarà cura ed onere del Fornitore verificare preventivamente tali prescrizioni e procedure.

Il Fornitore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative alla buona e corretta esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite da Arpae.

Il Fornitore si obbliga, infine, a dare immediata comunicazione di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività di cui al Contratto.

Arpae è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovesse accadere al personale del Fornitore nell'esecuzione del contratto, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è già compensato e compreso nel corrispettivo del contratto.

Il Fornitore risponde pienamente per danni a persone e/o cose che potessero derivare dall'espletamento delle prestazioni contrattuali ed imputabili ad essa, o ai suoi dipendenti, o a suoi incaricati, tenendo al riguardo sollevata Arpae da ogni responsabilità ed onere.

	Capitolato speciale per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All B)
		Pag. 3 di 11

Art. 6 - Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro

Il Fornitore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché la disciplina previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri.

Il Fornitore si obbliga ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni di datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente.

Qualora l'amministrazione abbia eventualmente indicato nel bando o nell'invito il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto, il fornitore può indicare in offerta il differente contratto collettivo applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante.

Prima di procedere all'affidamento o all'aggiudicazione l'amministrazione acquisisce la dichiarazione con la quale l'operatore economico si impegna ad applicare il CCNL e territoriale indicato nel bando o nell'invito nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele di cui al precedente paragrafo.


Il Fornitore si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i suindicati Contratti Collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

Gli obblighi relativi ai Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro di cui ai commi precedenti vincolano il Fornitore anche nel caso in cui non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente Contratto.

Il Fornitore si impegna, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 c.c., a far rispettare gli obblighi di cui ai precedenti commi del presente articolo anche agli eventuali esecutori di parti delle attività oggetto del Contratto.

Si applica per quanto riguarda la verifica della regolarità contributiva del Fornitore aggiudicatario quanto previsto dal Decreto Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 30 gennaio 2015 "Semplificazione in materia di documento unico di regolarità contributiva (DURC)".

Il Fornitore non avrà diritto ad alcun compenso o indennità oltre al corrispettivo maturato per le prestazioni effettivamente eseguite, calcolato sulla base dei prezzi unitari specificati nella dichiarazione d'offerta.

	Capitolato speciale per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All B)
		Pag. 4 di 11

Art. 7 Penali

L'Amministrazione ha la facoltà di effettuare tutti gli accertamenti e controlli che ritenga opportuni, con qualsiasi modalità ed in ogni momento, durante l'efficacia del contratto, per assicurare che da parte del Fornitore siano scrupolosamente osservate tutte le pattuizioni contrattuali. Altresì, si riserva di controllare la validità delle prestazioni eseguite, portando tempestivamente a conoscenza del Fornitore gli adempimenti relativi all'applicazione del contratto.

In caso di mancato rispetto dei termini e delle condizioni contrattuali, regolarmente contestate, Arpae si riserva di applicare al Fornitore le penali previste nel Disciplinare tecnico.

L'inadempimento e/o ritardo nell'adempimento, che determini un importo massimo della penale superiore al 10% dell'importo contrattuale, comporta la risoluzione di diritto del Contratto per grave inadempimento, fatta salva la richiesta di risarcimento del danno.

L'applicazione della penale non solleva il Fornitore dalle responsabilità civili e penali, che lo stesso si è assunto con la stipulazione del Contratto, e che dovessero derivare dall'incuria dello stesso Fornitore.

Il Fornitore prende atto, in ogni caso, che l'applicazione delle penali non preclude il diritto a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.


Gli eventuali inadempimenti contrattuali che danno luogo all'applicazione delle penali di cui ai precedenti commi, vengono contestati per iscritto dal Responsabile Unico del Progetto al fornitore con specifica comunicazione. Il Fornitore deve esporre le proprie deduzioni al massimo entro 3 (tre) giorni naturali e consecutivi e qualora dette deduzioni non siano accoglibili, a insindacabile giudizio di Arpae, sono applicate al Fornitore le penali sopra descritte a decorrere dall'inizio dell'inadempimento, con comunicazione inviata via pec.

Art. 8 Corrispettivi

I corrispettivi contrattuali dovuti al Fornitore sono determinati sulla base dell'Offerta economica del Fornitore.

Tutti i predetti corrispettivi si riferiscono ai servizi prestati a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali, e gli stessi sono dovuti unicamente al Fornitore e, pertanto, qualsiasi terzo, ivi compresi eventuali sub-fornitori o subappaltatori non possono vantare alcun diritto nei confronti di Arpae. Tutti gli obblighi ed oneri derivanti al Fornitore dall'esecuzione della Fornitura e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi nel corrispettivo contrattuale.

I corrispettivi contrattuali sono stati determinati a proprio rischio dal Fornitore in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, e sono, pertanto, fissi ed invariabili indipendentemente da qualsiasi imprevisto o eventualità, facendosi carico il Fornitore di ogni relativo rischio e/o alea.

	Capitolato speciale per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All B)
		Pag. 5 di 11

Il Fornitore non può vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti dei corrispettivi come sopra indicati, fatto salvo quanto previsto nel paragrafo seguente.

Decorsi 12 mesi dall'affidamento, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinino una variazione del costo del servizio di manutenzione in aumento, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo, su richiesta del Fornitore, sarà riconosciuta la revisione prezzi, in misura non superiore all'80% della stessa variazione, come rilevata dall'indice annuo ISTAT dei prezzi al consumo (FOI), nel mese precedente alla data della richiesta del Fornitore.

Art. 9 Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 e 8 della L. 136/2010 e s.m, il Fornitore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il Fornitore si obbliga a comunicare, entro sette giorni dalla data di comunicazione di affidamento, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art. 3 della L. 136/2010, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente.

L'esecuzione delle transazioni, relative al presente contratto, eseguite senza avvalersi di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento o di incasso idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e s.m.

Il fornitore, si obbliga altresì ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o i subcontraenti, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136. La mancata apposizione della clausola costituisce causa di risoluzione del contratto.


Per tutto quanto non espressamente previsto, restano ferme le disposizioni di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.

Art. 10 Fatturazione e pagamenti

Le fatture riferite alle attività oggetto del contratto, potranno essere emesse, dopo l'emissione del relativo benestare da parte del RUP, secondo l'articolazione e le disposizioni indicate all'art.8 del Disciplinare tecnico.

Le fatture, intestate ad Arpae Emilia-Romagna, Via Po n. 5 - CAP 40139 - BOLOGNA C.F./P.I.: 04290860370 dovrà riportare, oltre al riferimento al numero dell'ordine, tutti i dati richiesti dall'art. 42 DL 66/2014 convertito in legge 23/6/2014, n.89, in particolare devono riportare:

- numero e data della fattura
- ragione sociale e CF/P.IVA del fornitore
- oggetto della fornitura/servizio
- importo totale con indicazione del regime IVA applicato e di eventuali altri oneri e spese

	Capitolato speciale per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All B)
		Pag. 6 di 11

- scadenza della fattura
- codice identificativo di gara (CIG):
- le coordinate bancarie
- qualsiasi altra informazione necessaria

Verranno accettate e potranno essere pagate solo fatture inviate in forma elettronica ai sensi del D.M. MEF n. 55 del 3 aprile 2013 e dell'art. 25 DL 66/2014 convertito nella Legge n. 89 del 23 giugno 2014. Le fatture dovranno riportare il Codice Univoco Ufficio di Arpae UFFRF4, reperibile anche al sito www.indicepa.gov.it

Si applicano ad Arpae le norme relative al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment).

Le fatture redatte in modo incompleto saranno respinte.

Il mancato rispetto delle condizioni sopra riportate sospende i termini di pagamento.

Il pagamento della fattura sarà effettuato entro 30 giorni dalla data di ricevimento della stessa sul sistema di interscambio.

Sul totale di ogni fattura dovrà essere calcolata la ritenuta corrispondente allo 0,5%, come previsto dall'art. 11 comma 6, del D. Lgs. 36/2023 che verrà liquidata al termine del contratto, dopo approvazione del certificato di regolare esecuzione e previa acquisizione del Documento unico di regolarità contributiva (DURC).

In caso di ritardo, il saggio degli interessi decorrenti dalla data di scadenza del termine di pagamento come sopra individuato, sarà riconosciuto nella misura prevista dal D.lgs. 231/2002, salvo diverso accordo con l'aggiudicatario.


Per i fini di cui all'art. 1194 c.c. le parti convengono che i pagamenti effettuati, ancorché in ritardo, siano da imputare prima alla quota capitale e solo successivamente agli interessi e alle spese eventualmente dovuti.

Per i pagamenti di importo superiore ad euro 5.000,00, Arpae procederà alle verifiche previste dal D.M. n.40/2008.

Gli interessi scaduti non producono interessi ai sensi dell'art. 1283 c.c..

In caso di ottenimento da parte del Fornitore del D.U.R.C. che segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del Contratto ovvero nel caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti trova applicazione quanto disposto dall'art. 11 commi 6 del d. lgs 36/2023.

Si applica per quanto riguarda la verifica della regolarità contributiva del Fornitore aggiudicatario quanto previsto dal Decreto Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 30 gennaio 2015 "Semplificazione in materia di documento unico di regolarità contributiva (DURC)".

	Capitolato speciale per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All B)
		Pag. 7 di 11

Art. 11 Brevetti industriali e diritti d'autore

Il Fornitore assume ogni responsabilità conseguente all'uso di dispositivi o all'adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui.

Qualora venga promossa nei confronti di Arpae un'azione giudiziaria da parte di terzi per violazione di diritti di brevetto, di autore o di privativa industriale in relazione alle attività prestate in oggetto della presente Fornitura, il Fornitore si obbliga a manlevare e tenere indenne Arpae, assumendo a proprio carico tutti gli oneri conseguenti, inclusi i danni verso terzi, le spese giudiziali e legali a carico di Arpae medesima.

Arpae si impegna ad informare prontamente il Fornitore delle iniziative giudiziarie di cui al precedente comma; in caso di difesa congiunta, il Fornitore riconosce ad Arpae la facoltà di nominare un proprio legale di fiducia da affiancare al difensore scelto dal Fornitore.

Nell'ipotesi di azione giudiziaria per le violazioni di cui ai commi precedenti tentate nei confronti di Arpae, quest'ultima, fermo restando il diritto al risarcimento del danno nel caso in cui la pretesa azionata sia fondata, ha facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del contratto, per quanto di rispettiva ragione, recuperando e/o ripetendo il corrispettivo versato, detratto un equo compenso per i servizi erogati.

Art. 12 Trasparenza


Il Fornitore espressamente ed irrevocabilmente:

- dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione della presente Fornitura;
- dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione della Fornitura stessa;
- si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione della presente Fornitura rispetto agli obblighi con essa assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Qualora non risulti conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero il Fornitore non rispetti gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata della presente Fornitura, la stessa si intende risolta di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 c.c., per fatto e colpa del Fornitore, che è conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

Art. 13 Risoluzione del contratto

Oltre alle cause di risoluzione previste nel presente capitolato e nelle norme di legge, Arpae potrà risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore

	Capitolato speciale per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All B)
		Pag. 8 di 11

con posta elettronica certificata, nel caso di mancato adempimento delle prestazioni contrattuali a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel Contratto e negli atti e documenti in esso richiamati.

In ogni caso Arpae potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore con posta elettronica certificata, nei seguenti casi:

- accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dal Fornitore nel corso della procedura di affidamento;
- violazione degli obblighi assunti con l'accettazione del Patto d'integrità allegato al Bando di abilitazione del Mercato elettronico di Consip di riferimento;
- in caso di applicazione di penali per un importo complessivo almeno pari alla misura del 10% (dieci per cento) del corrispettivo complessivo contrattuale;
- azioni giudiziarie per violazioni di diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui, intentate contro Arpae;
- qualora disposizioni legislative, regolamentari ed autorizzative non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte;
- nei casi e modi previsti dall'art. 122 d.lgs. n. 36/2023.

In caso di grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali assunte con la stipula del Contratto che si protragga oltre il termine, non inferiore comunque a 15 (quindici) giorni, che verrà assegnato a mezzo di posta elettronica certificata da Arpae, per porre fine all'inadempimento, la medesima Amministrazione ha la facoltà di considerare risolto di diritto il Contratto e/o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti del Fornitore per il risarcimento del danno.

La risoluzione del Contratto obbliga il Fornitore a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità dei servizi residui.


Art. 14 Recesso

Fermo quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-ter e 92, comma 4 del D.lgs 159/2011 (codice delle leggi antimafia e misure di prevenzione), l'Agenzia ha diritto di recesso del contratto, ai sensi dell'art.123 del D.lgs 36/2023, in qualsiasi momento da comunicarsi al fornitore con posta elettronica certificata, con un preavviso di 30 giorni.

L'Agenzia ha altresì il diritto di recedere per sopravvenienza, durante l'esecuzione del contratto, di una convenzione stipulata da Consip spa e/o Intercent-ER a condizioni più vantaggiose rispetto a quelle del contratto stipulato ai sensi dell'art. 1 comma 13 del d.l. n. 95/2012.

Dalla data di efficacia del recesso, il Fornitore dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno ad Arpae.

In caso di recesso, il Fornitore ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali rinunciando

	Capitolato speciale per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All B)
		Pag. 9 di 11

espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa anche di natura risarcitoria ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 c.c.

Art. 15 Cessione di contratto e di credito

È fatto assoluto divieto al Fornitore di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto, a pena di nullità delle cessioni stesse, salvo quanto previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.

È ammessa la cessione dei crediti maturati dal Fornitore nei confronti di Arpae a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nel rispetto ed alle condizioni di cui all'art. 120 comma 12 del D.Lgs 36/2023. In ogni caso è fatta salva ed impregiudicata la possibilità per Arpae di opporre al cessionario tutte le medesime eccezioni opponibili al Fornitore cedente, ivi inclusa, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'eventuale compensazione dei crediti derivanti dall'applicazione delle penali.

Art. 16 Subappalto

Il subappalto, se previsto dal Fornitore in sede di offerta, è disciplinato all'art. 119 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 3, comma 9, della Legge n. 136/2010. Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti della fornitura che intende subappaltare

In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato.


L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Art. 17 Informativa sul Trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR)

Arpae Emilia-Romagna, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali (con sede in Via Po 5, 40139 Bologna, dirgen@cert.arpa.emr.it - Centralino 051- 6223811), tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

I dati saranno trattati per tutto il tempo di durata del procedimento amministrativo di selezione del contraente e del contratto effettuati ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 ("Codice dei contratti pubblici") e successivamente saranno mantenuti in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori di Arpae Emilia-Romagna o dalle imprese espressamente nominate come responsabili esterni del trattamento. Al di fuori di

	Capitolato speciale per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All B)
		Pag. 10 di 11

queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente consentiti dall'interessato o previsti dal diritto nazionale o dell'Unione Europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai propri dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza ad Arpae è presentata contattando il DPO (Responsabile della Protezione dei Dati) all'indirizzo dpo@arpae.it presso Arpae.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo secondo le procedure previste dagli artt. 77 e ss. del GDPR

Art. 18 Foro competente


La definizione delle controversie in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione della presente Fornitura nonché in ogni caso e comunque relative ai rapporti tra il Fornitore e l'Agenzia è inderogabilmente devoluta al Foro di Bologna

Qualora la controversia dovesse insorgere durante l'esecuzione della Fornitura, il Fornitore sarà comunque tenuto a proseguire, senza ritardi o sospensioni, nell'esecuzione della stessa; in caso di inadempimento a tale obbligo si applica quanto previsto all'articolo "Risoluzione".

Art. 19 Codice di comportamento

Gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento aziendale di Arpae Emilia-Romagna", approvato con DDG n. 8 del 31/1/2017, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzino opere in favore dell'amministrazione.

Pertanto il fornitore è tenuto ad osservare, per quanto compatibili con la tipologia del contratto, le disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 modificato con DPR n. 81/2023 e pubblicato sul sito istituzionale di Arpae /sezione amministrazione trasparente/sottoscrizione disposizioni generali (www.Arpae.emr.it).

	Capitolato speciale per la fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e assistenza tecnica	Trattativa Diretta n.4671256 All B)
		Pag. 11 di 11

In caso di violazione dei suddetti obblighi, Arpae si riserva di risolvere anticipatamente il presente contratto nel rispetto dei principi di gradualità e proporzionalità.

Art. 20 Oneri fiscali e spese contrattuali

Il contratto viene perfezionato mediante stipula sulla piattaforma del mercato elettronico di Consip.

Sono a carico del fornitore tutti gli oneri anche tributari relativi alla sottoscrizione del contratto ad eccezione di quelli che fanno carico ad Arpae per legge.



Fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpa e assistenza tecnica

Trattativa Diretta
n.4671256
All C)

DICHIARAZIONE D'OFFERTA

Fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili a servizio del Contratto di Global Service immobiliare di Arpa e la relativa assistenza tecnica e di supporto utenti

La _____, con sede in _____,
Via _____, tel. _____, iscritta al Registro delle Imprese presso il
Tribunale di _____ al n. _____, codice fiscale _____, partita IVA n.
_____, in persona del sig. _____ legale rappresentante,

si impegna ad adempiere a tutte le obbligazioni previste nella documentazione di gara relative alla
fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili a servizio del Contratto di Global Service immobiliare di Arpa e la relativa assistenza tecnica e di supporto utenti, ai corrispettivi indicati per ciascuna voce ed al prezzo complessivo di seguito offerti, al netto dell'IVA:

Descrizione	Importo unitario (€) IVA ESCLUSA	Unità di misura	Quantità	Corrispettivo (€) IVA ESCLUSA
Licenza base - modulo Facility management		a corpo	1	
Attività di Start up		a corpo	1	
Formazione		Euro/ sessione	2	
Canone per manutenzione e l'assistenza tecnica help desk		Euro/anno	5	
Spazio Cloud su server farm		Euro/anno	5	
Prezzo complessivo:				€ (In cifre) _____
				Euro (In lettere) _____

Quotazioni unitarie di servizi di assistenza evolutiva e Licenza BIM che Arpae si riserva la facoltà di ordinare - OPZIONI

Descrizione	Importo unitario (€) IVA ESCLUSA	Unità di misura	Quantità stimata	Importo complessivo stimato IVA ESCLUSA
Licenza modulo BIM		a corpo	1	
Realizzazione nuovi report		Euro/ giorno	3	
Funzioni di elaborazione calcolo automatico		Euro/ giorno	3	
Realizzazione protocolli di web services		Euro/ giorno	3	
Redazione pagine php o html del portale		Euro/ giorno	3	
Realizzazione modello di edificio in BIM da documentazione 2D ed importazione dello stesso		Euro/mq	2000	

nel Gestionale				
Realizzazione modello di edificio in BIM da rilievo 3D ed importazione dello stesso nel Gestionale		Euro/mq	5500	

Sono compresi nel suddetto importo:

- i costi di manodopera, quantificati in euro _____;

gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in tema di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, quantificati in euro: _____.

Si precisa che il contratto nazionale collettivo (CCNL) applicato è _____

Il sottoscritto _____, in persona del _____ legale rappresentante _____, nell'accettare espressamente tutte le condizioni specificate negli atti della trattativa, dichiara altresì:

- a) che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° (centottantesimo) giorno successivo alla data di scadenza fissato per la presentazione dell'offerta;
- b) che nell'importo dei prezzi offerti è, altresì, compreso ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale;
- c) che nella formulazione della presente offerta ha tenuto conto di eventuali maggiorazioni per lievitazioni dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione contrattuale, rinunciando sin da ora a qualsiasi azione ed eccezione in merito;
- d) che la presente offerta non vincolerà in alcun modo Arpae;
- e) di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato speciale e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- f) di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile;
- g) di rinunciare a chiedere la risoluzione del contratto per eccessiva onerosità sopravvenuta ai sensi dell'articolo 1467 cod. civ. ed alla revisione del corrispettivo;
- h) di prendere atto che i termini stabiliti nel Capitolato Speciale sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- i) che il Capitolato speciale così come gli altri atti di gara, costituiranno parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegati, del Contratto che verrà stipulato tra l'aggiudicatario ed Arpae sul mercato elettronico della pubblica amministrazione.

_____, lì _____

Firma del legale rappresentante

N.B. Il DGUE è utilizzato per tutte le procedure di affidamento di contratti di appalto di lavori, servizi e forniture nei settori ordinari e nei settori speciali nonché per le procedure di affidamento di contratti di concessione e di partenariato pubblico-privato disciplinate dal Codice.

Il DGUE, compilato dall'operatore economico con le informazioni richieste, accompagna l'offerta nelle procedure aperte e la richiesta di partecipazione nelle procedure ristrette, nelle procedure competitive con negoziazione, nei dialoghi competitivi o nei partenariati per l'innovazione.

Esso è utilizzato anche nei casi di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'articolo 76, comma 2, lettera a) del Codice; negli altri casi previsti dal predetto articolo 76, comma 2, la valutazione circa l'opportunità del suo utilizzo è rimessa alla discrezionalità della stazione appaltante procedente.

Per le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, l'articolo 52 del Codice prevede che gli operatori economici attestano il possesso dei requisiti con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. Atteso che anche il DGUE consiste in una dichiarazione avente i requisiti di cui all'articolo 47 del d.P.R. 445/2000, in tali fattispecie, la stazione appaltante ha facoltà di scegliere se predisporre un modello semplificato di dichiarazione oppure se adottare il DGUE, privilegiando esigenze di standardizzazione e uniformità.

ALLEGATO

MODELLO DI FORMULARIO PER IL DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

Parte I: Informazioni sulla procedura di appalto e sulla stazione appaltante o sull'ente concedente

Per le procedure di appalto per le quali è stato pubblicato un avviso di indizione di gara nella *Gazzetta ufficiale dell'Unione europea* le informazioni richieste dalla parte I saranno acquisite automaticamente, a condizione che per generare e compilare il DGUE sia utilizzato il servizio DGUE elettronico ⁽¹⁾. Riferimento della pubblicazione del pertinente avviso o bando ⁽²⁾ nella *Gazzetta ufficiale dell'Unione europea*:

GU UE S numero [], data [], pag. [],

Numero dell'avviso nella GU S: [][][][]/S [][][]-[][][][][][][]

Se non è pubblicato un avviso di indizione di gara nella GU UE, la stazione appaltante o l'ente concedente deve compilare le informazioni in modo da permettere l'individuazione univoca della procedura di appalto:

Se non sussiste obbligo di pubblicazione di un avviso nella *Gazzetta ufficiale dell'Unione europea*, fornire altre informazioni in modo da permettere l'individuazione univoca della procedura di appalto (ad esempio il rimando ad una pubblicazione a livello nazionale): [...]

INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI APPALTO

Le informazioni richieste dalla parte I saranno acquisite automaticamente a condizione che per generare e compilare il DGUE sia utilizzato il servizio DGUE in formato elettronico. In caso contrario tali informazioni devono essere inserite dall'operatore economico.

Identità del committente ⁽³⁾	Risposta:
Nome:	[]
Codice fiscale	[]

⁽¹⁾ I servizi della Commissione metteranno gratuitamente il servizio DGUE in formato elettronico a disposizione delle amministrazioni aggiudicatrici, degli enti aggiudicatori, degli operatori economici, dei fornitori di servizi elettronici e di altre parti interessate.

⁽²⁾ Per le amministrazioni aggiudicatrici: un avviso di preinformazione utilizzato come mezzo per indire la gara oppure un bando di gara. Per gli enti aggiudicatori: un avviso periodico indicativo utilizzato come mezzo per indire la gara, un bando di gara o un avviso sull'esistenza di un sistema di qualificazione.

⁽³⁾ Le informazioni devono essere copiate dalla sezione I, punto I.1 del pertinente avviso o bando. In caso di appalto congiunto indicare le generalità di tutti i committenti.

Di quale appalto si tratta?	Risposta:
Titolo o breve descrizione dell'appalto (*):	[]
Numero di riferimento attribuito al fascicolo dalla stazione appaltante o dall'ente concedente (ove esistente) (5):	[]
CIG	[]
CUP (ove previsto)	[]
Codice progetto (ove l'appalto sia finanziato o cofinanziato con fondi europei)	[]

Tutte le altre informazioni in tutte le sezioni del DGUE devono essere inserite dall'operatore economico

(4) Cfr. punti II.1.1. e II.1.3. dell'avviso o bando pertinente.

(5) Cfr. punto II.1.1. dell'avviso o bando pertinente.

Parte II: Informazioni sull'operatore economico e sui soggetti di cui all'art. 94, comma 3, D. Lgs. n. 36/2023

A: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO

Dati identificativi	Risposta:
Nome:	[]
Partita IVA, se applicabile: Se non è applicabile un numero di partita IVA indicare un altro numero di identificazione nazionale, se richiesto e applicabile	[] []
Indirizzo postale:	[.....]
Persone di contatto (6): Telefono: PEC o e-mail: (indirizzo Internet o sito web) (ove esistente):	[.....] [.....] [.....] [.....]
Informazioni generali:	Risposta:
L'operatore economico è una microimpresa, oppure un'impresa piccola o media (7)?	[] Si [] No
Solo se l'appalto è riservato (8): Si tratta di operatore economico, di cooperativa sociale o di un loro consorzio, il cui scopo principale è l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, o l'esecuzione è stata riservata nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici è composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati (art. 61 del Codice)? In caso affermativo, qual è la percentuale corrispondente di lavoratori con disabilità o svantaggiati? Se richiesto, specificare a quale o quali categorie di lavoratori con disabilità o svantaggiati appartengono i dipendenti interessati:	[] Si [] No [.....] [.....]

<p>Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale di imprenditori, fornitori, o prestatori di servizi o possiede una certificazione o una attestazione rilasciata da organismi accreditati ?</p> <p>In caso affermativo:</p> <p>Rispondere compilando le altre parti di questa sezione, la sezione B e, ove pertinente, la sezione C della presente parte, la parte III, la parte V se applicabile, e in ogni caso compilare e firmare la parte VI.</p> <p><i>a)</i> Indicare la denominazione dell'elenco o del certificato o dell'attestato e, se pertinente, il numero di iscrizione o della certificazione o dell'attestazione</p> <p><i>b)</i> Se il certificato di iscrizione o la certificazione o l'attestazione è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Non applicabile</p> <p>a) [.....]</p> <p>b) (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....]</p>
--	---

⁽⁶⁾ Ripetere le informazioni per ogni persona di contatto tante volte quanto necessario.

⁽⁷⁾ Cfr. raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003, relativa alla definizione delle microimprese, piccole e medie imprese (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36). Queste informazioni sono richieste unicamente a fini statistici.

Microimprese: imprese che occupano meno di 10 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 2 milioni di EUR. **Piccole imprese:** imprese che occupano meno di 50 persone e realizzano un fatturato annuo o un totale di bilancio annuo non superiori a 10 milioni di EUR. **Medie imprese:** imprese che non appartengono alla categoria delle microimprese né a quella delle piccole imprese, che occupano meno di 250 persone e il cui fatturato annuo non supera i 50 milioni di EUR e/o il cui totale di bilancio annuo non supera i 43 milioni di EUR.

⁽⁸⁾ Cfr. il punto III.1.5 del bando di gara.

<p>c) Indicare i riferimenti in base ai quali è stata ottenuta l'iscrizione o la certificazione o l'attestazione e, se pertinente, la classificazione ricevuta nell'elenco ufficiale ⁽⁹⁾:</p> <p>d) L'iscrizione o la certificazione o l'attestazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti?</p> <p>In caso di risposta negativa alla lettera d):</p> <p>le informazioni da fornire in ordine ai criteri di selezione non soddisfatti nella suddetta documentazione dovranno essere inserite nella Parte IV, Sezioni A, B o C</p> <p>SOLO se richiesto dal pertinente avviso o bando o dai documenti di gara:</p> <p>e) L'operatore economico potrà fornire un certificato per quanto riguarda il pagamento dei contributi previdenziali e delle imposte, o fornire informazioni che permettano alla stazione appaltante o all'ente concedente di ottenere direttamente tale documento accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro?</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>c) [.....]</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>e) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione)</p> <p>[.....][.....][.....][.....]</p>
<p>Se pertinente: l'operatore economico, in caso di contratti di lavori pubblici di importo superiore a 150.000 euro, è in possesso di attestazione rilasciata da Società Organismi di Attestazione (SOA), ai sensi dell'articolo 100 del Codice (settori ordinari)?</p> <p>ovvero</p> <p>è in possesso di attestazione rilasciata dai sistemi di qualificazione ai sensi dell'articolo 162 del Codice (settori speciali)?</p> <p>In caso affermativo:</p> <p>a) Fornire il nome dell'elenco o del certificato e il numero di registrazione o certificazione pertinente, se applicabile</p> <p>b) Se il certificato di registrazione o certificazione è disponibile per via elettronica, si prega di indicare dove</p> <p>c) Indicare i riferimenti su cui si basa la registrazione o la certificazione e, se del caso, la classificazione ottenuta nell'elenco ufficiale</p> <p>d) L'attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>a) (denominazione dell'Organismo di attestazione ovvero del Sistema di qualificazione, numero e data dell'attestazione) [.....][.....][.....]</p> <p>b) (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> <p>c) (categorie di qualificazione alla quale si riferisce l'attestazione) [.....]</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>Si evidenzia che gli operatori economici, iscritti in elenchi o in possesso di attestazione di qualificazione SOA (per lavori di importo superiore a 150.000 euro) di cui all'articolo 100 del Codice o in possesso di attestazione rilasciata da Sistemi di qualificazione di cui all'articolo 162 del Codice, non compilano le Sezioni A, B e C della Parte IV.</p>	
<p>Forma della partecipazione:</p>	<p>Risposta:</p>
<p>L'operatore economico partecipa alla procedura di appalto insieme ad altri ⁽¹⁰⁾?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>In caso affermativo, accertarsi che gli altri operatori interessati forniscano un DGUE distinto.</p>	
<p>In caso affermativo:</p> <p>a) Specificare il ruolo dell'operatore economico nel raggruppamento, ovvero consorzio, GEIE, rete di impresa di cui all' art. 65, comma 2, lett. e), f), g), h), ed all'art. 66, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), del Codice (capofila, responsabile di compiti specifici, ecc.)</p> <p>b) Indicare gli altri operatori economici che compartecipano alla procedura di appalto.</p> <p>c) Se pertinente, indicare il nome del raggruppamento partecipante</p>	<p>a): [.....]</p> <p>b): [.....]</p> <p>c): [.....]</p>

⁽⁹⁾ I riferimenti e l'eventuale classificazione sono indicati nella certificazione.

⁽¹⁰⁾ Specificamente nell'ambito di un raggruppamento, consorzio, joint-venture o altro

d) Se pertinente, indicare la denominazione degli operatori economici facenti parte di un consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c), d), del Codice o di una Società di professionisti di cui all'art. 66, comma 1, lett. g), del Codice, che eseguono le prestazioni oggetto del contratto.	d): [.....]
Lotti	Risposta:
Se pertinente, indicare il lotto o i lotti per i quali l'operatore economico intende presentare un'offerta.	[]

B: INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE ECONOMICO

Se pertinente, indicare nome e indirizzo delle persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e institori, dell'operatore economico ai fini della procedura di appalto in oggetto; se intervengono più legali rappresentanti ripetere tante volte quanto necessario.

Si specifica che la dichiarazione da inserire in tale sezione deve riferirsi a tutti i soggetti elencati all'articolo 94, comma 3, del Codice e che, nel caso in cui il socio sia una persona giuridica, occorre indicare gli amministratori della stessa.

Eventuali rappresentanti:	Risposta:
Nome completo; se richiesto, indicare altresì data e luogo di nascita:	[.....]; [.....]
Posizione/Titolo ad agire:	[.....]
Indirizzo postale:	[.....]
Telefono:	[.....]
E-mail:	[.....]
Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo, firma congiunta):	[.....]

C: INFORMAZIONI SULL'AFFIDAMENTO SULLE CAPACITÀ DI ALTRI SOGGETTI (Articolo 104 del Codice - Avvalimento)

Affidamento:	Risposta:
L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione della parte IV e rispettare i criteri e le regole (eventuali) della parte V?	[]Sì []No
L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per migliorare l'offerta?	[]Sì []No
In caso affermativo:	[.....]
Indicare la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi	[.....]
Indicare i requisiti oggetto di avvalimento:	[.....]

In caso affermativo, indicare la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi, i requisiti oggetto di avvalimento e presentare per ciascuna impresa ausiliaria un DGUE distinto, debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati, con le informazioni richieste dalle **sezioni A e B della presente parte, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI**.

Si noti che dovrebbero essere indicati anche i tecnici o gli organismi tecnici che non facciano parte integrante dell'operatore economico, in particolare quelli responsabili del controllo della qualità e, per gli appalti pubblici di lavori, quelli di cui l'operatore economico disporrà per l'esecuzione dell'opera.

Si specifica, inoltre, che l'avvalimento finalizzato a migliorare l'offerta va indicato con una formulazione generica in modo da non anticipare alcun elemento dell'offerta, a cui può essere collegato l'incremento premiale.

D: INFORMAZIONI CONCERNENTI I SUBAPPALTATORI SULLE CUI CAPACITÀ L'OPERATORE ECONOMICO NON FA AFFIDAMENTO (ARTICOLO 119 DEL CODICE - SUBAPPALTO)

(Tale sezione è da compilare solo se le informazioni sono esplicitamente richieste dalla stazione appaltante o dall'ente concedente).

Subappaltatore:	Risposta:
<input type="text"/>	<input type="text"/>

<p>L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi?</p> <p>In caso affermativo: Elencare i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare sull'importo contrattuale</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....] [.....]</p>
--	---

Se l'operatore economico ha deciso di subappaltare una parte del contratto, ciascun subappaltatore, a seguito dell'autorizzazione al subappalto da parte della stazione appaltante o ente concedente, dovrà compilare il DGUE.

PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE (Articoli da 94 a 98 del Codice)

A: MOTIVI LEGATI A CONDANNE PENALI

L'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione (Articolo 94, comma 1, del Codice):

- Partecipazione a un'organizzazione criminale (11) Corruzione (12)
 Frode (13);
 Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche (14);
 Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento al terrorismo (15); Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani (16)

3.

4.

5.

CODICE

9. Ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione (lett. h, art. 94, comma 1, del Codice);

Motivi legati a condanne penali ai sensi delle disposizioni nazionali di attuazione dei motivi stabiliti dall'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva (per l'elenco dei delitti si veda l'articolo 94, comma 1, del Codice):	Risposta:
I soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del Codice sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei motivi indicati sopra con sentenza con effetto escludente ai sensi dei commi 8 e 9 dell'art. 96 del Codice o in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ai sensi dell'art. 96, comma 7, del Codice?	[] Si [] No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....] (17)
In caso affermativo , indicare (18): a) la data della condanna, del decreto penale di condanna, la relativa durata e il reato commesso tra quelli riportati all'articolo 94, comma 1, lettera da <i>a</i>) a <i>h</i>), del Codice e i motivi di condanna b) dati identificativi delle persone condannate []; c) se stabilita direttamente nella sentenza di condanna la durata della pena accessoria, indicare:	a) Data: [], durata: [], lettera comma 1, articolo 94 [], motivi: [], tipologia del reato commesso [], dati inerenti all'eventuale avvenuta comminazione della pena accessoria dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione e la relativa durata [] b) [.....] c) durata del periodo d'esclusione [.....], lettera comma 1, articolo 94 []
In caso di sentenze di condanna, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione ¹⁹ (autodisciplina o "Self-Cleaning" , cfr. articolo 96, comma 6, del Codice)?	[] Si [] No
In caso affermativo , descrivere tali misure: L'operatore economico ha risarcito o si è impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito	[...] Sì [...] No

(11) Quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio, del 24 ottobre 2008, relativa alla lotta contro la criminalità organizzata (GU L 300 dell'11.11.2008, pag. 42).

(12) Quale definita all'articolo 3 della convenzione relativa alla lotta contro la corruzione nella quale sono coinvolti funzionari delle Comunità europee o degli Stati membri dell'Unione europea (GU C 195 del 25.6.1997, pag. 1) e all'articolo 2, paragrafo 1, della decisione quadro 2003/568/GAI del Consiglio, del 22 luglio 2003, relativa alla lotta contro la corruzione nel settore privato (GU L 192 del 31.7.2003, pag. 54). Questo motivo di esclusione comprende la corruzione così come definita nel diritto nazionale dell'amministrazione aggiudicatrice (o ente aggiudicatore) o dell'operatore economico.

(13) Ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee (GU C 316 del 27.11.1995, pag. 48).

(14) Quali definiti agli articoli 1 e 3 della decisione quadro del Consiglio, del 13 giugno 2002, sulla lotta contro il terrorismo (GU L 164 del 22.6.2002, pag. 3). Questo motivo di esclusione comprende anche l'istigazione, il concorso, il tentativo di commettere uno di tali reati, come indicato all'articolo 4 di detta decisione quadro.

(15) Quali definiti all'articolo 1 della direttiva 2005/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 ottobre 2005, relativa alla prevenzione dell'uso del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo (GU L 309 del 25.11.2005, pag. 15).

(16) Quali definiti all'articolo 2 della direttiva 2011/36/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 5 aprile 2011, concernente la prevenzione e la repressione della tratta di esseri umani e la protezione delle vittime, e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002/629/GAI (GU L 101 del 15.4.2011, pag. 1).

(17) Ripetere tante volte quanto necessario.

(18) Ripetere tante volte quanto necessario.

(19) In conformità alle disposizioni nazionali di attuazione dell'articolo 57, paragrafo 6, della direttiva 2014/24/UE.

L'operatore economico ha chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative	[...] Sì [...] No
L'operatore economico ha adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti	[...] Sì [...] No
Altro	[.....] [.....]
Le misure sono state adottate o devono essere ancora adottate?	...]
L'operatore economico ha descritto le misure in un documento separato, allegato al DGUE?	Sì [...] No [...]
Documentazione presente nel FVOE?	Sì [...] No [...]

B: MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI

Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali (art. 94, comma 6, e art. 95, comma 2, del Codice):	Risposta:	
L'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali , sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro della stazione appaltante o dell'ente concedente, se diverso dal paese di stabilimento?	[] Sì [] No	
In caso negativo , indicare:	Imposte/tasse	Contributi previdenziali
a) Paese o Stato membro interessato	a) [.....]	a) [.....]
b) Di quale importo si tratta	b) [.....]	b) [.....]
c) Come è stata stabilita tale inottemperanza:		
1) Mediante una decisione giudiziaria o amministrativa:	c1) [] Sì [] No	c1) [] Sì [] No
- Tale decisione è definitiva e vincolante?	- [] Sì [] No	- [] Sì [] No
- Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione.	- [.....]	- [.....]
- Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna , la durata del periodo d'esclusione:	- [.....]	- [.....]
2) In altro modo ? Specificare:	c2) [.....]	c2) [.....]
d) L'operatore economico ha ottemperato od ottempererà ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte, le tasse o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, avendo effettuato il pagamento o formalizzato l'impegno prima della scadenza del termine per la presentazione della domanda (articolo 94, comma 6, del Codice) oppure ha compensato il debito tributario con crediti certificati vantati nei confronti della pubblica amministrazione (art. 95, comma 2, ult. periodo, del Codice)?	d) [] Sì [] No	d) [] Sì [] No
	In caso affermativo , fornire informazioni dettagliate: [.....]	In caso affermativo , fornire informazioni dettagliate: [.....]

Se la documentazione pertinente relativa al pagamento di imposte o contributi previdenziali è disponibile elettronicamente, indicare:	(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione) ⁽²⁰⁾ : [.....][.....][.....]
---	--

C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI ⁽²¹⁾

Si noti che ai fini del presente appalto alcuni dei motivi di esclusione elencati di seguito potrebbero essere stati oggetto di una definizione più precisa nel diritto nazionale, nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara. Il diritto nazionale può ad esempio prevedere che nel concetto di "grave illecito professionale" rientrino forme diverse di condotta.

Informazioni su eventuali situazioni di insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali	Risposta:
L'operatore economico ha violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro , ⁽²²⁾ di cui all'articolo 95, comma 1, lett. a), del Codice?	[] Sì [] No
In caso affermativo , l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning, cfr. articolo 96, comma 6, del Codice)?	[] Sì [] No
In caso affermativo , descrivere tali misure:	[...] Sì [...] No
L'operatore economico ha risarcito o si è impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito	[...] Sì [...] No
L'operatore economico ha chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative	[...] Sì [...] No
L'operatore economico ha adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti	[...] Sì [...] No
Altro	[.....]
Le misure sono state adottate o devono essere ancora adottate?	[.....]
L'operatore economico ha descritto le misure in un documento separato, allegato al DGUE?	Sì [...] No [...]
Documentazione presente nel FVOE?	Sì [...] No [...]
L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 94, comma 5, lett. d), del Codice:	[] Sì [] No
a) liquidazione giudiziale	[] Sì [] No In caso affermativo indicare gli estremi dei provvedimenti [.....] [.....]
b) liquidazione coatta	[] Sì [] No In caso affermativo indicare gli estremi dei provvedimenti [.....] [.....]
c) concordato preventivo	[] Sì [] No In caso affermativo indicare gli estremi dei provvedimenti [.....] [.....]
d) nei cui confronti sia in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure	[] Sì [] No In caso affermativo indicare gli estremi dei provvedimenti [.....] [.....]
In caso affermativo:	[] Sì [] No
L'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto?	[] Sì [] No

⁽²⁰⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽²¹⁾ Cfr. articolo 57, paragrafo 4, della direttiva 2014/24/UE.

⁽²²⁾ Così come stabiliti ai fini del presente appalto dalla normativa nazionale, dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara ovvero dall'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE.

<p>(N.B. Il punto dev'essere compilato dal curatore autorizzato all'esercizio provvisorio che è stato autorizzato dal giudice delegato a partecipare a procedure di affidamento di contratti pubblici ai sensi dell'articolo 124, comma 4 del Codice, indicando gli estremi del provvedimento).</p>	<p>In caso affermativo indicare gli estremi del provvedimento [.....]</p>
<p>L'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali⁽²³⁾ di cui all'art. 98 del Codice?</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate, specificando la tipologia di illecito tra le seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • l'operatore economico ha subito l'irrogazione di una sanzione esecutiva dall'Autorità garante della concorrenza e del mercato o da altra autorità di settore, rilevante in relazione all'oggetto specifico dell'appalto (art. 98, comma 3, lett. a, del Codice)? • l'operatore economico ha tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a proprio vantaggio oppure ha fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione (art. 98, comma 3, lett. b, del Codice)? • l'operatore economico ha dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento oppure la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili, derivanti da inadempienze particolarmente gravi o la cui ripetizione sia indice di una persistente carenza professionale (art. 98, comma 3, lett. c, del Codice)? • l'operatore economico ha commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori (art. 98, comma 3, lett. d, del Codice)? • l'operatore economico ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55, (art. 98, comma 3, lett. e, del Codice)? <p>La violazione è stata rimossa?</p> <ul style="list-style-type: none"> • omessa denuncia all'autorità giudiziaria da parte dell'operatore economico persona offesa dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 416-bis.1 del medesimo codice (art. 98, comma 3, lett. f, del Codice)? <p>Ricorrono i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689?</p> <ul style="list-style-type: none"> • contestata commissione da parte dell'operatore economico, ovvero dei soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 94 di taluno dei reati consumati o tentati di cui al comma 1 del medesimo articolo 94 (art. 98, comma 3, lett. g, del Codice)? • contestata o accertata commissione, da parte dell'operatore economico oppure dei soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 94, di 	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p>

⁽²³⁾ Cfr., ove applicabile, il diritto nazionale, l'avviso o bando pertinente o i documenti di gara.

<p>taluno dei seguenti reati consumati (art. 98, comma 3, lett. h, del Codice)?</p> <p><input type="checkbox"/> 1) abusivo esercizio di una professione, ai sensi dell'articolo 348 del codice penale;</p> <p><input type="checkbox"/> 2) bancarotta semplice, bancarotta fraudolenta, omessa dichiarazione di beni da comprendere nell'inventario fallimentare o ricorso abusivo al credito, di cui agli articoli 216, 217, 218 e 220 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;</p> <p><input type="checkbox"/> 3) i reati tributari ai sensi del decreto legislativo 10 marzo 2000, n. 74, i delitti societari di cui agli articoli 2621 e seguenti del codice civile o i delitti contro l'industria e il commercio di cui agli articoli da 513 a 517 del codice penale;</p> <p><input type="checkbox"/> 4) i reati urbanistici di cui all'articolo 44, comma 1, lettere b) e c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, con riferimento agli affidamenti aventi ad oggetto lavori o servizi di architettura e ingegneria;</p> <p><input type="checkbox"/> 5) i reati previsti dal decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No [.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No [.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No [.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No [.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No [.....]</p>
<p>In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure di autodisciplina o "Self-Cleaning, (cfr. articolo 96, comma 6, del Codice)?</p> <p>In caso affermativo, descrivere tali misure:</p> <p>L'operatore economico ha risarcito o si è impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito</p> <p>L'operatore economico ha chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative</p> <p>L'operatore economico ha adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti</p> <p>Altro</p> <p>Le misure sono state adottate o devono essere ancora adottate?</p> <p>L'operatore economico ha descritto le misure in un documento separato, allegato al DGUE?</p> <p>Documentazione presente nel FVOE?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[...] Sì [...] No</p> <p>[...] Sì [...] No</p> <p>[...] Sì [...] No</p> <p>[.....]</p> <p>[.....]</p> <p>Sì [...] No [...]</p> <p>Sì [...] No [...]</p>
<p>L'operatore economico è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi⁽²⁴⁾ legato alla sua partecipazione alla procedura di appalto (articolo 95, comma 1, lett. b, del Codice)?</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle modalità con cui è stato risolto il conflitto di interessi:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p>

⁽²⁴⁾ Come indicato nel diritto nazionale, nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

<p>L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza alla stazione appaltante o all'ente concedente o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione (articolo 95, comma 1, lett. c, del Codice)?</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle misure adottate per prevenire le possibili distorsioni della concorrenza:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p>
<p>L'operatore economico può confermare di:</p> <p>a) non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione?</p> <p>b) non avere occultato tali informazioni?</p> <p>c) non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti? (art. 94, comma 5, lett. e, del Codice)?</p> <p>d) non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione? (art. 94, comma 5, lett. f, del Codice)?</p> <p>e) non aver reso false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile (art. 94, comma 1, lett. c, del Codice)?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione</p> <p>[.....][.....][.....]</p>

**D: ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO
MEMBRO DELLA STAZIONE APPALTANTE O DELL'ENTE CONCEDENTE**

MOTIVI DI ESCLUSIONE PREVISTI ESCLUSIVAMENTE DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE (art. 94, comma 1, lett. c) ed h), comma 2, comma 5, lett. a) e lett. b), e art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001)	Risposta:
<p>Sussistono a carico dei soggetti indicati al comma 3 dell'art. 94 cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (Articolo 94, comma 2, del Codice)?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....][.....] ⁽²⁵⁾</p>
<p>L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni?</p> <p>1. è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

(25) Ripetere tante volte quanto necessario.

<p>amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Articolo 94, comma 5, lettera a), del Codice);</p> <p>2. è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 94, comma 5, lett. b, del Codice);</p> <p>3. si trova, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione tale da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi tra loro intercorsi (articolo 95, comma 1, lett. d, del Codice)?</p>	<p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> <p>Nel caso in cui l'operatore non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 indicare le motivazioni: (numero dipendenti e/o altro) [.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>4. L'operatore economico si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante o dell'ente concedente che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante o ente concedente nei confronti del medesimo operatore economico?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

Parte IV: Criteri di selezione

(artt. 100 e 103 del Codice)

In merito ai criteri di selezione (sezione α o sezioni da A a D della presente parte) l'operatore economico dichiara che:

✓ INDICAZIONE GLOBALE PER TUTTI I CRITERI DI SELEZIONE

L'operatore economico deve compilare questo campo solo se la stazione appaltante o l'ente concedente ha indicato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati che l'operatore economico può limitarsi a compilare la sezione α della parte IV senza compilare nessun'altra sezione della parte IV:

Rispetto di tutti i criteri di selezione richiesti	Risposta
Soddisfa i criteri di selezione richiesti:	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

A: IDONEITÀ (Articolo 100, comma 1, lettera a), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

Idoneità	Risposta

<p>1) Iscrizione in un registro professionale o commerciale tenuto nello Stato membro di stabilimento ⁽²⁶⁾ per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>[.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>
<p>2) Per gli appalti di servizi, forniture e lavori:</p> <p>È richiesta una particolare autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione (elenchi, albi, ecc.) per poter prestare il servizio di cui trattasi nel paese di stabilimento dell'operatore economico?</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo, specificare quale documentazione e se l'operatore economico ne dispone: [..] <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>

⁽²⁶⁾ Conformemente all'elenco dell'allegato XI della direttiva 2014/24/UE; gli operatori economici di taluni Stati membri potrebbero dover soddisfare altri requisiti previsti nello stesso allegato.

B: CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (Articolo 100, comma 1, lettera b), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

Capacità economica e finanziaria	Risposta:
<p>1a) Il fatturato globale maturato nel triennio precedente a quello di indizione della procedura è il seguente (art. 100, comma 11, del Codice):</p> <p>e</p> <p>(per gli appalti di lavori di importo pari o superiore ai 20 milioni di Euro):</p> <p>1) l'operatore economico fornisce i parametri economico-finanziari significativi richiesti, certificati da società di revisione ovvero da altri soggetti preposti che si affianchino alle valutazioni tecniche proprie dell'organismo di certificazione, da cui emerga in modo inequivoco l'esposizione finanziaria dell'operatore economico al momento in cui partecipa a una gara di appalto (art. 103, comma 1, lett. a, del Codice)</p> <p>in alternativa</p> <p>2) l'operatore economico possiede un volume d'affari in lavori pari a due volte l'importo a base di gara, che l'operatore economico deve aver realizzato nei migliori cinque dei dieci anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando (art. 103, comma 1, lett. a, del Codice)</p>	<p>Fatturato globale [.....] [...] valuta</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Indicare i parametri</p> <p>• [.....] • [.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Indicare il volume di affari [.....] valuta</p>
<p>Se le informazioni relative al fatturato globale non sono disponibili per tutto il periodo richiesto, indicare la data di costituzione o di avvio delle attività dell'operatore economico:</p>	<p>[.....]</p>
<p>1b) Per quanto riguarda gli eventuali altri requisiti economici o finanziari specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara, l'operatore economico dichiara che:</p> <p>Se la documentazione pertinente eventualmente specificata nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>[.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>

C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (Articolo 100, comma 1, lettera c), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

Capacità tecniche e professionali	Risposta:
<p>1a) Unicamente per gli appalti pubblici di lavori, durante il periodo di riferimento⁽²⁷⁾ l'operatore economico ha eseguito i seguenti lavori del tipo specificato:</p>	<p>Numero di anni (periodo specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara): [...]</p> <p>Lavori: [.....]</p>

(27) Le amministrazioni aggiudicatrici possono **richiedere** fino a cinque anni e **ammettere** un'esperienza che risale a **più** di cinque anni prima.

<p>Se la documentazione pertinente sull'esecuzione e sul risultato soddisfacenti dei lavori più importanti è disponibile per via elettronica, indicare:</p> <p>e</p> <p>(per gli appalti di lavori di importo pari o superiore a 100 milioni di euro):</p> <p>l'operatore economico fornisce prova di aver eseguito lavori per entità e tipologia compresi nella categoria individuata come prevalente a quelli posti in appalto opportunamente certificati dalle rispettive stazioni appaltanti, tramite presentazione del certificato di esecuzione lavori (art. 103, comma 1, lett. b, del Codice)</p>	<p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p>[] Sì [] No</p> <p>Indicare i lavori</p> <p>[.....]</p>								
<p>1b) Unicamente per gli appalti pubblici di forniture e di servizi: di aver eseguito nel precedente triennio dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati (art. 100, comma 11, del Codice):</p>	<p>Numero di anni (periodo specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara):</p> <p>[.....]</p> <table border="1" data-bbox="845 750 1388 862"> <thead> <tr> <th>Descrizione</th> <th>importi</th> <th>date</th> <th>destinatari</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Descrizione	importi	date	destinatari				
Descrizione	importi	date	destinatari						
<p>2) Per quanto riguarda gli eventuali altri requisiti tecnici e professionali specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara, l'operatore economico dichiara che:</p> <p>Se la documentazione pertinente eventualmente specificata nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>[.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>								

D: SISTEMI DI GARANZIA DELLA QUALITÀ E NORME DI GESTIONE AMBIENTALE

L'operatore economico deve fornire informazioni solo se i programmi di garanzia della qualità e/o le norme di gestione ambientale sono stati richiesti dalla stazione appaltante o dall'ente concedente nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati

Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale	Risposta:
<p>L'operatore economico potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che egli soddisfa determinate norme di garanzia della qualità, compresa l'accessibilità per le persone con disabilità?</p> <p>In caso negativo, spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova relativi al programma di garanzia della qualità si dispone:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>[] Sì [] No</p> <p>[.....] [.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>
<p>L'operatore economico potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che egli rispetta determinati sistemi o norme di gestione ambientale?</p> <p>In caso negativo, spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova relativi ai sistemi o norme di gestione ambientale si dispone:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>[] Sì [] No</p> <p>[.....] [.....]</p>

	<p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>
--	--

Parte V: Riduzione del numero di candidati qualificati (ARTICOLO 70, COMMA 6, DEL CODICE)

L'operatore economico deve fornire informazioni solo se la stazione appaltante o l'ente concedente ha specificato i criteri e le regole obiettivi e non discriminatori da applicare per Solo per le procedure ristrette, le procedure competitive con negoziazione, le procedure di dialogo competitivo e i partenariati per l'innovazione:

L'operatore economico dichiara:

Riduzione del numero	Risposta:
Di soddisfare i criteri e le regole obiettivi e non discriminatori da applicare per limitare il numero di candidati, come di seguito indicato :	[.....] [] Si [] No ⁽²⁹⁾
Se sono richiesti determinati certificati o altre forme di prove documentali, indicare per ciascun documento se l'operatore economico dispone dei documenti richiesti:	
Se alcuni di tali certificati o altre forme di prove documentali sono disponibili elettronicamente ⁽²⁸⁾ , indicare per ciascun documento :	(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....] ⁽³⁰⁾

Parte VI: Dichiarazioni finali

Il sottoscritto/i sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti da II a V sono veritiere e corrette e che il sottoscritto/i sottoscritti è/sono consapevole/consapevoli delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione, ai sensi dell'articolo 76 del DPR 445/2000.

Ferme restando le disposizioni degli articoli 40, 43 e 46 del DPR 445/2000, il sottoscritto/i sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

a) se la stazione appaltante o l'ente concedente hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro ⁽³¹⁾, oppure

b) a decorrere al più tardi dal 18 aprile 2018 ⁽³²⁾, la stazione appaltante o l'ente concedente sono già in possesso della documentazione in questione.

Il sottoscritto/i sottoscritti autorizza/autorizzano formalmente [nome della stazione appaltante o dell'ente concedente di cui alla parte I, sezione A] ad accedere ai documenti complementari alle informazioni, di cui [alla parte/alla sezione/al punto o ai punti] del presente documento di gara unico europeo, ai fini della [procedura di appalto: (descrizione sommaria, estremi della pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, numero di riferimento)].

Data, luogo e, se richiesto o necessario, firma/firme: [.....]

⁽²⁸⁾ Indicare chiaramente la voce cui si riferisce la risposta.

⁽²⁹⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽³⁰⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽³¹⁾ A condizione che l'operatore economico abbia fornito le informazioni necessarie (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione) in modo da consentire all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di acquisire la documentazione. Se necessario, accludere il pertinente assenso.

⁽³²⁾ In funzione dell'attuazione nazionale dell'articolo 59, paragrafo 5, secondo comma, della direttiva 2014/24/UE.

PROPOSTA N. PDET 921 del 22/11/2024

Centro di Responsabilità: Servizio Acquisti E Patrimonio

OGGETTO: Servizio Acquisti e Patrimonio. Affidamento della fornitura di licenze d'uso software per la gestione della manutenzione immobili di Arpae e relativa assistenza tecnica. Trattativa diretta n. 4671256 - CIG: B430973514

PARERE CONTABILE

Il sottoscritto Bacchi Reggiani Giuseppe - Servizio Amministrazione Bilancio e Controllo economico esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 26/11/2024

Bacchi Reggiani Giuseppe
