



Proposta	n. PDET-2026-324 del 21/04/2026
Determinazione dirigenziale	n. DET-2026-302 del 23/04/2026
Oggetto	Servizio Acquisti e Patrimonio. Contratto per servizi di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpae (CIG B30AE9FC96). Trasferimento ramo d'azienda da VERTIV srl a VERTIV Italia srl. Approvazione revisione contratto subappalto autorizzato con determina 504/2025
Dirigente adottante	Servizio Acquisti E Patrimonio - Bortolotti Elena
Dirigente proponente	Servizio Acquisti e Patrimonio - Pollicino Francesco
Responsabile del procedimento	Pollicino Francesco

Questo giorno *23/04/2026* il Responsabile di Servizio Acquisti e Patrimonio, Bortolotti Elena, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 19 del 26/02/2026 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

#### RICHIAMATA:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 159 del 30/12/2025: Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2026-2028, del Piano Investimenti 2026-2028, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2026, del Budget generale e della Programmazione di Cassa per l'esercizio 2026;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.160 del 30/12/2025: Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione ai Centri di Responsabilità dei budget di esercizio e investimenti per l'esercizio 2026, come modificata dalla D.D.G. n. 24 del 26/02/2026;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1008 del 30/12/2025: Direzione Amministrativa. Assegnazione del budget 2026 ai Servizi della Direzione Amministrativa;
- la Determinazione Dirigenziale n. 650 del 29/08/2024 di adesione alla convenzione stipulata in data 13/08/2024 tra Intercent-ER e Coopservice Societa' Cooperativa Per Azioni abbreviabile In Coopservice S.Coop.P.A. relativa ai "Servizi di manutenzione ordinaria in global service del patrimonio immobiliare della Regione Emilia-Romagna (Giunta Regionale e Assemblea Legislativa) e dell'Agenzia Regionale Protezione Ambiente - Edizione 2" (Cig master 95610067BE);

#### VISTO:

- il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" normativa pro tempore vigente all'epoca di indizione del bando della gara di cui trattasi, che all'art.105 disciplina il subappalto;

#### PREMESSO:

- che il contratto del servizio in oggetto è stato perfezionato con la Coopservice S.Coop.P.A. mediante Ordinativo di Fornitura n.PI359647-24 del 25/10/2024 protocollo PG/2024/165449, con decorrenza dal 15/10/2024, per la durata di cinque anni;
- che l'art.8 del Disciplinare della gara indetta da Intercent-ER con propria Determinazione n.741 del 22/12/2022, ha stabilito che la prevalenza dell'esecuzione è riservata all'aggiudicatario e pertanto la quota riservata ai subappaltatori non può essere superiore al 50% delle attività contrattuali;
- che con Determinazione n. 504 del 04/07/2025 è stato autorizzato a COOPSERVICE S.Coop.P.A, il subappalto con la Ditta VERTIV srl con sede in PIOVE di SACCO (PD) Via

Leonardo da Vinci 16/18 CF: 00230510281 per la manutenzione ordinaria a canone, manutenzione ordinaria a chiamata ed eventuale manutenzione straordinaria a chiamata degli UPS fino al 15/10/2025 per l'importo di Euro 55.500,00 IVA esclusa oltre Euro 1.110,00 per oneri della sicurezza;

- che il suddetto subappalto ha avuto esecuzione per un importo pari ad Euro 3.645,00 (IVA esclusa), attestato con la trasmissione delle relative fatture quietanzate;

#### VISTA:

- la richiesta di COOPSERVICE S.Coop.P.A del 02/02/2026 (prot.n.20431), integrata con nota del 20/03/2026 (prot.n.51927), con la quale si comunica che con riferimento al contratto di subappalto Prot. 2024\_4300004832\_OS stipulato il 06.12.2024 con la ditta VERTIV SRL, con sede in Piove di Sacco (PD), Via Leonardo da Vinci, 16/18, C.F. 00230510281 Partita IVA 00230510281, la Vertiv S.r.l. ha trasferito il ramo d'azienda denominato "Business Domestico" a Vertiv Italia Srl con sede in Piove di Sacco (PD), Via Leonardo da Vinci, 16/18, Cod. Fiscale – Partita IVA 05688630283;

#### CONSIDERATO:

- che con la medesima comunicazione la COOPSERVICE S.Coop.P.A ha chiesto l'autorizzazione al subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, nei confronti di VERTIV ITALIA srl, con sede in Piove di Sacco (PD), Via Leonardo da Vinci, 16/18, per le attività di manutenzione ordinaria a canone, eventuale manutenzione ordinaria a chiamata ed eventuale manutenzione straordinaria a chiamata degli UPS, per un importo presunto pari ad Euro 51.855,00 di cui euro Euro 1.037,10 quali oneri per la sicurezza, fino al 14/10/2029;

#### VISTO:

- la Rev.01 del 14/1/2026 al contratto di sub appalto Prot. 2024\_4300004832\_OS stipulato il 06.12.2024 - Ora Prot. 2025\_430005454\_OS, nella quale le parti COOPSERVICE S.Coop.P.A e VERTIV ITALIA srl, cessionaria con decorrenza dal 01.10.2025 del ramo d'azienda denominato "Business Domestico" di Vertiv Srl, convengono di di proseguire il rapporto contrattuale (Prot. 2024\_4300004832\_OS) stipulato il 06.12.2024 previa autorizzazione da parte di ARPAE, con il nuovo soggetto giuridico, alle condizioni contenute nello stesso;
- che nella suddetta revisione,, come dall'istanza sopra richiamata, il nuovo rapporto contrattuale viene sottoscritto per un importo presunto pari ad Euro 51.855,00 di cui euro Euro 1.037,10 quali oneri per la sicurezza, e con durata dalla data di autorizzazione e sino al 14/10/2029;

#### DATO ATTO:

- della visura ordinaria della CCIAA di Padova sulla regolarità dell'iscrizione della VERTIV Italia srl con sede in Piove di Sacco (PD), Via Leonardo da Vinci, 16/18, Cod. Fiscale – Partita

IVA 05688630283;

- che è stata prodotta tutta la documentazione utile ai fini della nuova autorizzazione;
- che sono stati effettuati i controlli per verificare la sussistenza dei requisiti dichiarati e sull'insussistenza delle cause di esclusione previste dalla normativa in materia, in capo a VERTIV Italia srl, con esito positivo;
- che per quanto riguarda il corrispettivo dovuto al subappaltatore, ai sensi dell'art. 105, comma 13, del d. lgs. 50/2016, VERTIV Italia srl ha espressamente confermato di essere pagata da Coopservice S.Coop.P.A, rinunciando al pagamento diretto da parte di Arpae;
- che fra i compiti attribuiti al Direttore dell'esecuzione rientra quello di verificare la presenza negli ambienti di intervento delle imprese subappaltatrici autorizzate, nonché dei subcontraenti, accertando l'effettivo svolgimento della parte di prestazioni a essi affidata nel rispetto della normativa vigente e del contratto stipulato, registrando le relative ed eventuali contestazioni dell'esecutore sulla regolarità delle prestazioni eseguite in subappalto e rilevando l'eventuale inosservanza da parte di quest'ultimo delle relative disposizioni, provvedendo, in tal caso, a darne segnalazione al RUP;

**RITENUTO:**

- in relazione al “Servizio di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpae”, di cui al contratto (Ordinativo di Fornitura n.PI359647-24 del 25/10/2024 protocollo PG/2024/165449), identificato con il CIG B30AE9FC96, di prendere atto della comunicazione del 2/2/26 di Coopservice S.Coop.P.A, così come integrata dalla documentazione trasmessa in data 20/03/2026, con cui con riferimento al contratto di subappalto Prot. 2024\_4300004832\_OS stipulato il 06.12.2024 tra la Coopservice S.Coop.P.A e la ditta VERTIV SRL, con sede in Piove di Sacco (PD), Via Leonardo da Vinci, 16/18, C.F. 00230510281 Partita IVA 00230510281, si rende noto che la Vertiv S.r.l. ha trasferito il ramo d'azienda denominato “Business Domestico” a Vertiv Italia Srl con sede in Piove di Sacco (PD), Via Leonardo da Vinci, 16/18, Cod. Fiscale – Partita IVA 05688630283;
- per quanto sopra, di autorizzare il subappalto a VERTIV ITALIA srl, con sede in Piove di Sacco (PD), Via Leonardo da Vinci, 16/18, per le attività di manutenzione ordinaria a canone, eventuale manutenzione ordinaria a chiamata ed eventuale manutenzione straordinaria a chiamata degli UPS, per un importo presunto pari ad Euro 51.855,00 di cui euro Euro 1.037,10 quali oneri per la sicurezza, fino al 14/10/2029, come da revisione al contratto (Rev. 01 - Prot. 2025\_430005454\_OS) tra Coopservice S.Coop.P.A e la Ditta subappaltatrice VERTIV ITALIA srl;
- di dato atto che del subappalto originario autorizzato a VERTIV srl, con Determinazione

Dirigenziale n. 504/2025, sono state eseguite attività per un importo pari ad Euro 3.645,00 (IVA esclusa) attestate con la trasmissione delle relative fatture quietanzate;

- di dare atto che il presente provvedimento non comporta costi aggiuntivi per Arpae, essendo tutti i corrispettivi dovuti al subappaltatore ricompresi negli importi da riconoscere all'appaltatore, quali previsti nella determinazione dirigenziale n.650/2024;

DATO ATTO:

- che Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Francesco Pollicino Responsabile del Servizio Prevenzione Protezione e Servizi Tecnici e Direttore dell'esecuzione l'ing. Caterina Ioiò;
- che è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi del regolamento sull'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'agenzia, dal Servizio Bilancio Amministrazione Bilancio e Controllo economico;

SU PROPOSTA:

- del Responsabile del Servizio Prevenzione Protezione e Servizi Tecnici Ing. Francesco Pollicino il quale ha espresso il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa della presente determinazione;

#### DETERMINA

1) in relazione al “Servizio di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpae”, di cui al contratto (Ordinativo di Fornitura n.PI359647-24 del 25/10/2024 protocollo PG/2024/165449), identificato con il CIG B30AE9FC96, di prendere atto della comunicazione del 2/2/26 di Coopservice S.Coop.P.A, così come integrata dalla documentazione trasmessa in data 20/03/2026, con cui con riferimento al contratto di subappalto Prot. 2024\_4300004832\_OS stipulato il 06.12.2024 tra la Coopservice S.Coop.P.A e la ditta VERTIV SRL, con sede in Piove di Sacco (PD), Via Leonardo da Vinci, 16/18, C.F. 00230510281 Partita IVA 00230510281, si rende noto che la Vertiv S.r.l. ha trasferito il ramo d'azienda denominato “Business Domestico” a Vertiv Italia Srl con sede in Piove di Sacco (PD), Via Leonardo da Vinci, 16/18, Cod. Fiscale – Partita IVA 05688630283;

2) per quanto sopra, facendo seguito sempre all'istanza di Coopservice del 2/2/26, di autorizzare il subappalto a VERTIV ITALIA srl, con sede in Piove di Sacco (PD), Via Leonardo da Vinci, 16/18, per le attività di manutenzione ordinaria a canone, eventuale manutenzione ordinaria a chiamata ed eventuale manutenzione straordinaria a chiamata degli UPS, per un importo presunto pari ad Euro 51.855,00 di cui euro Euro 1.037,10 quali oneri per la sicurezza, fino al 14/10/2029, come da

revisione al contratto (Rev. 01 - Prot. 2025\_430005454\_OS) tra Coopservice S.Coop.P.A e la Ditta subappaltatrice VERTIV ITALIA srl;

3) di prendere atto che del subappalto originario autorizzato a VERTIV srl, con Determinazione Dirigenziale n. 504/2025, sono state eseguite attività per un importo pari ad Euro 3.645,00 (IVA esclusa) attestate con la trasmissione delle relative fatture quietanzate;

4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta costi aggiuntivi per Arpae, essendo tutti i corrispettivi dovuti al subappaltatore ricompresi negli importi da riconoscere all'appaltatore, quali previsti nella determinazione dirigenziale n.650/2024;

5) di dare atto che al pagamento dei corrispettivi a VERTIV Italia srl, secondo quanto dichiarato e previsto nel contratto di subappalto provvederà Coopservice S.Coop.P.A.;

6) di dare atto che si provvederà all'adempimento degli obblighi in materia di trasparenza mediante l'invio dei dati alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'ANAC

LA DIRIGENTE ADOTTANTE

Firmato digitalmente

Bortolotti Elena

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

PROPOSTA N. PDET 324 del 21/04/2026

**Centro di Responsabilità:**

**OGGETTO:** Servizio Acquisti e Patrimonio. Contratto per servizi di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpae (CIG B30AE9FC96). Trasferimento ramo d'azienda da VERTIV srl a VERTIV Italia srl. Approvazione revisione contratto subappalto autorizzato con determina 504/2025

**PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto Antenucci Alessandro - Unità Budget economico e finanziario, fatturazione fornitori e riscossione crediti esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 22/04/2026

Antenucci Alessandro

---