



Proposta	n. PDET-2026-375 del 07/05/2026
Determinazione dirigenziale	n. DET-2026-342 del 07/05/2026
Oggetto	Struttura Idro-Meteo-Clima. Affidamento del servizio di manutenzione aree a verde presso la Base Meteorologica G.Fea di San Pietro Capofiume (BO) e la Stazione Radar di Gattatico (RE) tramite trattativa Diretta n. 6257011 su MEPA-Consip SpA. Anni 2026-2028 CIG: BB8F3E2723
Dirigente adottante	Struttura Idro-Meteo-Clima - Alberoni Pier Paolo
Dirigente proponente	STRUTTURA IDRO-METEO-CLIMA - Valentini Andrea
Responsabile del procedimento	Valentini Andrea

Questo giorno *07/05/2026* il Responsabile di STRUTTURA IDRO-METEO-CLIMA, Alberoni Pier Paolo, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 19 del 26/02/2026 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

#### RICHIAMATI:

- la D.D.G. n. 159 del 30/12/2025 recante “Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2026-2028, del Piano Investimenti 2026-28, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2026, del Budget generale e della Programmazione di Cassa per l'esercizio 2026”;
- la D.D.G. n. 160 del 30/12/2025 recante “Direzione Amministrativa”. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle Linee Guida e assegnazione ai Centri di Responsabilità dei budget di esercizio e investimenti per l'esercizio 2026”, così come modificata dalla D.D.G. n. 24 del 26/02/2026;
- il Regolamento per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia approvato con D.D.G. n. 19 del 26/02/2026;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture di Arpae approvato con D.D.G. n. 136 del 29/12/2023;

#### VISTO:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;
- l'art. 50 del D.lgs. 36/2023 il quale disciplina le procedura di affidamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria;

#### RICHIAMATO:

- l'art. 7, comma 2, del D.L. 7 maggio 2012, n. 52, (convertito in legge 6 luglio 2012, n. 135), di modifica dell'art. 1, comma 450, della L. 27 dicembre 2006, n. 296, da cui deriva l'obbligo per le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

#### PREMESSO:

- che con la Det.n. 141/2025 è stato affidato per l'anno 2025 il servizio di manutenzione delle aree a verde presso la base G. Fea di San Pietro Capofiume (BO) e la Stazione Radar di Gattatico (RE), regolarmente scaduto in data 31/12/2025
- che conseguentemente alla scadenza del contratto precedente, occorre provvedere con il rinnovo di tale servizio per l'anno in corso e per gli anni successivi 2027 e 2028;
- che il costo per il servizio manutentivo in oggetto verrà coperto dal Finanziamento reti RIRER;

#### DATO ATTO

- che, in data 25/03/2026 Prot. PG/0055514 sono state invitate le sotto elencate aziende abilitate

al Bando “Servizi di manutenzione del Verde” Area merceologica “Strade, verde pubblico e gestione del territorio di MEPA-CONSIP SpA a presentare offerta per il servizio di manutenzione aree a verde presso le sedi G. Fea di San Pietro Capofiume e la Stazione Radar di Gattatico, per anni 2026-2028, con la scadenza del 01/04/2026;

Ragione Sociale	P. IVA
Mandini Ermes & C. S.A.S. Baricella	03290211204
Scarabelli Service SRL Bologna	02891291201
AGRI 2000 Net S.R.L. Castelmaggiore	02811061205
Rimondi Andrea VIA VIOLA N. 52 , 40062 Molinella	00381541200
TecnoGiardini S.r.l. Castel San Pietro Terme	02666211202
2 EFFE GARDEN di Finetti Luca e Ferri Giacomo SNC Castenaso	03561811203
L'OPEROSA SPA Società Benefit Granarolo	04269490266
Cooperativa Facchini e Servizi Molinella	00520581208
Cooperativa Agricola Braccianti Giulio Bellini Soc. COOP. a R.L. in sigla Albaverde Argenta FE	00041670381
NERI ATTILIO Gattatico Re	00576990352
Vivaio F.LLI Neri Società Agricola S.S. Gattatico (RE)	02372020350

- che entro il termine fissato nella lettera d’invito a presentare offerta hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:
  - TECNOGIARDINI SRL P.iva 02666211202 PG/00557814;
  - COOPERATIVA FACCHINI E SERVIZI MOLINELLA P.iva 00520581208 PG/0055874;
  - RIMONDI ANDREA P.iva 00381541200 PG/0060245

#### CONSIDERATO

- che la ditta Rimondi Andrea P.iva 00381541200 ha presentato l’offerta economica inferiore per il servizio manutentivo richiesto
- che la Struttura Idro Meteo Clima di Arpae ha successivamente avviato la trattativa diretta n. 6257011 del 28/04/2026 sul portale MEPA di Consip SpA, con lo scopo di affidare le attività manutentive

#### ATTESTATO

- l’insussistenza di un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell’art. 48 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, considerato il valore dell’appalto;

#### PRESO ATTO:

- che è stato stimato il valore complessivo della fornitura in € 32.800,00 (Iva esclusa);

- che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto, ed essendo stati riscontrati i suddetti rischi, è stato pertanto necessario provvedere alla redazione del DUVRI e del documento informativo;
- che non sono previsti oneri per la sicurezza per il rischio da interferenze;
- che con Richiesta di acquisto del 17/04/2026, è stato nominato Responsabile Unico del progetto l'Ing. Andrea Valentini ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture;
- che su richiesta del Responsabile unico del progetto, e in conformità alle regole di funzionamento del mercato elettronico, in data 28/4/2026 è stato inviato, dalla Struttura Idro Meteo Clima, l'invito alla Trattativa diretta n.6257011 per l'affidamento della fornitura di cui trattasi, corredato da Condizioni particolari, Capitolato speciale, Disciplinare tecnico, Dichiarazione di Offerta economica, allegati tutti alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;
- che la procedura ha ottenuto il codice identificativo di gara (CIG) n.BB8F3E2723 ;
- che, in relazione alla predetta Trattativa diretta n.6257011, entro il termine stabilito del 03/05/2026 ore 23:00, la ditta individuata ha presentato la propria offerta;
- che è stata ritenuta congrua l'offerta economica, formulata per un importo complessivo pari ad € 32.800,00 (oltre IVA), considerati i prezzi di mercato per prestazioni equivalenti, così composta:

	Descrizione del servizio	Prezzo Totale (Iva esclusa) €
1a	Anno 2026 - Interventi di manutenzione ordinaria come descritti nel capitolato tecnico nelle sedi di San Pietro Capofiume (BO) e Gattatico (RE), in particolare: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Manutenzione dei Tappeti Erbosi</li> <li>• Manutenzione di Arbusti e Cespugli</li> <li>• Manutenzione degli Alberi</li> <li>• Manutenzione Aree Cortilive e Percorsi Pedonali</li> </ul>	10.700,00
1b	Anno 2027 - Interventi di manutenzione ordinaria come descritti nel capitolato tecnico nelle sedi di San Pietro Capofiume (BO) e Gattatico (RE), in particolare: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Manutenzione dei Tappeti Erbosi</li> <li>• Manutenzione di Arbusti e Cespugli</li> <li>• Manutenzione degli Alberi</li> <li>• Manutenzione Aree Cortilive e Percorsi Pedonali</li> </ul>	10.900,00

1c	Anno 2028 - Interventi di manutenzione ordinaria come descritti nel capitolato tecnico nelle sedi di San Pietro Capofiume (BO) e Gattatico (RE), in particolare: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Manutenzione dei Tappeti Erbosi</li> <li>• Manutenzione di Arbusti e Cespugli</li> <li>• Manutenzione degli Alberi</li> <li>• Manutenzione Aree Cortilive e Percorsi Pedonali</li> </ul>	11.200,00
	Corrispettivo del servizio offerto (IVA esclusa) in cifre e in lettere	32.800,00
		TRENTADUEMILAOTTOCENTO

**DATO ATTO:**

- che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 né della centrale di committenza regionale Agenzia Intercent-ER di cui all'art. 21, della legge regionale n. 11/2004, aventi ad oggetto forniture analoghe a quelle di interesse;
- che l'appalto non rientra nelle categorie merceologiche oggetto dei Criteri Ambientali Minimi di cui all'art. 57 del D.Lgs 36/2023;

**ATTESTATO:**

- che è stato acquisito il DURC (online) dell'impresa aggiudicataria, e che è risultato regolare;
- che è stato verificato il casellario ANAC con esito positivo;
- che il fornitore, ha reso la dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il possesso dei requisiti di partecipazione;

**RITENUTO**, per tutto quanto in premessa esposto:

- di affidare, in esito a trattativa diretta n. 6257011 del 28/04/2026 (CIG BB8F3E2723 ), ai sensi dell'art. dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio di manutenzione aree a verde presso le sedi Arpae SIMC: Base meteorologica G. Fea Via Idice Abbandonato 20/22 San Pietro Capofiumene (BO), Stazione radar di Gattatico Via F.lli Cervi, 9 Gattatico (RE), per gli anni 2026-2028, all'operatore economico Rimondi Andrea, con sede a Molinella (BO), per un importo stimato pari ad Euro 32.800,00 (IVA esclusa), alle condizioni di cui agli atti allegati tutti alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali della stessa e all'offerta del fornitore agli atti;
- di dare atto che la stipula del contratto avverrà sul sistema del mercato elettronico della p.a. (Mepa);

**SU PROPOSTA:**

- dell'Ing. Andrea Valentini, Responsabile del Servizio Rete Idrometeorologica RIRER, il quale ha attestato la regolarità amministrativa del presente atto;

DATO ATTO INFINE:

- che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;
- che è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi del Regolamento per l'adozione degli atti di gestione dell'Agenzia, approvato con D. D. G. n. 19 del 26/02/2026, dal dott. Matteo Angelillis, IF Amministrazione Area Metropolitana e Struttura Idro-Meteo-Clima;

DETERMINA

1. di affidare, in esito a trattativa diretta n. 6257011 del 28/04/2026, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio di manutenzione aree a verde per gli anni 2026-2028 presso le sedi di Arpae SIMC Base Meteorologica G. Fea Via Idice Abbandonato 20/22 San Pietro Capofiume (BO) e Stazione radar Via F.lli Cervi, 9 Gattatico (RE) a Rimondi Andrea con sede legale via Viola 52 - 40062 Molinella (BO), PI 00381541200, per un importo pari ad € 32.800,00 (IVA esclusa), alle condizioni di cui agli atti allegati tutti alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali della stessa e all'offerta del fornitore agli atti;
2. di dare atto che la stipula del contratto avverrà sul sistema del mercato elettronico della p.a. (Mepa), fermi gli obblighi dell'affidatario previsti dagli atti di gara;
3. di dare atto che al Responsabile unico del progetto sono assegnate le funzioni ed i compiti di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ulteriormente specificati nell'allegato I.2 del Codice dei contratti, ed in particolare l'attestazione della regolare esecuzione della prestazione eseguita con riferimento alle prescrizioni contrattuali, anche ai fini del pagamento della fattura;
4. di dare atto che il costo relativo al presente provvedimento, pari complessivamente ad € 40.016,00 (Iva inclusa), avente natura di "Servizi appaltati esternamente", trova copertura nell'esercizio 2026 per Euro 13.054,00 dal progetto GIRMI, codice 26GIR, nell'esercizio 2027 per Euro 13.298,00 e nell'esercizio 2028 per Euro 13.664,00 resta compreso nel bilancio pluriennale 2026-2028;
5. di dare atto che in caso di approvazione di un proseguimento del progetto GIRMI, con successivi atti si provvederà ad aggiornare la previsione economica di cui al punto precedente

precisando l'eventuale ulteriore quota di costi 2027 e 2028 coperta dal finanziamento del progetto stesso;

6. di dare atto che agli obblighi di trasparenza si assolverà mediante la pubblicazione del presente provvedimento alla sezione “amministrazione Trasparente”.

IL DIRIGENTE ADOTTANTE

Firmato digitalmente

Alberoni Pier Paolo

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

**Condizioni particolari per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde presso la base meteorologica di San Pietro Capofiume (BO) e la stazione radar di Gattatico (RE), di Arpae SIMC, per gli anni 2026, 2027 e 2028.**

Con la presente si precisano le seguenti condizioni particolari di risposta alla Trattativa n. **6257011** predisposta sulla piattaforma del mercato elettronico di Mepa.

### **1. OGGETTO DELLA FORNITURA, LUOGO DI CONSEGNA, TEMPISTICA**

Oggetto dell'affidamento è il servizio di manutenzione del verde presso la Base Meteorologica "Giorgio Fea" sita in località San Pietro Capofiume di Molinella (BO), via Idice Abbandonato 20/22, e presso la Stazione Radar sita in località Gattatico (RE), Via F.lli Cervi 9, per gli anni 2026-2027-2028.

Caratteristiche, modalità e termini di esecuzione della fornitura sono precisati nel Capitolato Speciale e nel Capitolato tecnico allegati sub A) e B) alle presenti Condizioni particolari.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto al valore indicato pari ad Euro 32.800,00 (IVA esclusa) Oneri per la sicurezza euro 0,00.

I prezzi offerti sono fissi e invariabili e si intendono onnicomprensivi di ogni onere e spesa.

Le condizioni economiche offerte non dovranno essere vincolate da clausole, riserve o pattuizioni accessorie unilaterali, a pena di nullità.

### **2. REQUISITI DI CAPACITA' TECNICO-PROFESSIONALE**

Quale requisito di capacità tecnico-professionale, ai fini della presente procedura, è richiesto che il fornitore sia in possesso di:

- Abilitazione del Mercato Elettronico Consip, in Strade, verde pubblico e gestione del territorio categoria "**Manutenzione aree verdi**".

### **3. MODALITÀ DI RISPOSTA ALLA RICHIESTA DI OFFERTA**

La documentazione da produrre in risposta alla richiesta di offerta consisterà in:

#### **3.1 Documentazione amministrativa.**

Questa comprenderà a pena di esclusione:

- a) Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà e dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari
- b) Autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/08
- c) DUVRI e Documento informativo

In relazione alla predetta documentazione amministrativa, si precisa quanto segue:

a) La **Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà**, deve essere redatta secondo il modello allegato D firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa o da un suo procuratore, fornito di adeguati poteri di firma, attestante in particolare:

- la non sussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del d. lgs. 36/2023;
- l'intenzione o meno di ricorrere al subappalto ai sensi dell'art. 119 del d. lgs. 36/2023.
- gli estremi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari legge 13/08/2010, n. 136

**b) Autocertificazione requisiti idoneità tecnico-professionale.** Autocertificazione dell'impresa appaltatrice del possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale, di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/08, da rendere ai sensi dell'art. 47 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, secondo il modello allegato sub E)

**c) DUVRI e il Documento informativo** allegati alla presente trattativa. In adempimento agli obblighi normativi derivanti dal D.lgs. n. 81/2008 e s.m., Arpae ha predisposto il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze esistenti nell'ambiente in cui il Fornitore è destinato ad operare. Detto documento, eventualmente integrato e/o modificato in accordo con il Fornitore, deve essere debitamente firmato per accettazione dal Fornitore medesimo, pena la nullità del contratto. In ogni caso le modifiche proposte dal Fornitore non potranno comportare l'aumento dell'importo previsto per oneri di sicurezza.

Il DUVRI di cui al precedente comma potrà essere altresì aggiornato durante l'esecuzione del contratto, in caso di modifiche di carattere tecnico, logistico o organizzativo incidenti sulle modalità realizzative dell'appalto, fermo restando che in nessun caso l'affidatario potrà chiedere di modificare od integrare i costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

**Il DUVRI e il Documento informativo predisposti da Arpae dovranno essere verificati ed inviati con eventuali modifiche e osservazioni nella parte di propria competenza. Nell'ipotesi in cui non vi siano osservazioni o modifiche in merito, gli stessi potranno essere considerati come condivisi ed essere resi firmati digitalmente.**

Si rammenta che, come disposto dal citato art. 96, comma 15 del D.lgs. 36/2023, in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'ANAC che, se ritiene siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1 del medesimo articolo, fino a due anni, decorsi i quali l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

Secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 lett. a) e b) del d. lgs. 36/2023, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale relativa alla documentazione amministrativa, Arpae assegna al concorrente un termine non superiore a dieci giorni, perché sia resa, integrata o regolarizzata tale documentazione.

### 3.2 Offerta economica:

L'Offerta economica del Fornitore dovrà consistere in:

- una dichiarazione d'offerta secondo l'allegato C) reso disponibile dall'amministrazione, contenente il dettaglio delle singole voci componenti l'offerta e riportante il prezzo complessivo dei lavori offerto precisando, il costo della manodopera e gli oneri aziendali della sicurezza;
- un'offerta economica complessiva dell'intervento secondo il modello generato dal Sistema

**Tutti i documenti componenti l'offerta del Fornitore devono essere sottoscritti, a pena d'esclusione, con firma digitale dal legale rappresentante dell'impresa o persona munita di idonea procura.**

#### **4. MODALITÀ DI AFFIDAMENTO E AGGIUDICAZIONE**

Dopo la data di scadenza del termine di ricezione dell'offerta si procederà a scaricare dal Mercato elettronico di Mepa la documentazione presentata dalla società offerente e conseguentemente il RUP procederà alla verifica della completezza e regolarità della stessa.

L'affidamento del servizio sarà approvato con determinazione dirigenziale del Dott. Pier Paolo Alberoni di Arpae Emilia-Romagna e con l'aggiudicatario sarà stipulato un contratto secondo le modalità previste dal mercato elettronico di Mepa.

Qualora l'offerta presenti un prezzo manifestamente e anormalmente basso rispetto alla prestazione, Arpae si riserva di chiedere all'offerente le necessarie giustificazioni e, qualora queste non siano ritenute valide, ha facoltà di escluderla dalla procedura con provvedimento motivato.

Arpae si riserva la facoltà di non affidare la fornitura.

L'Agenzia si riserva di verificare d'ufficio, ai sensi dell'Art. 43 del DPR n. 445/2000, la veridicità della dichiarazione sostitutiva rese dall'impresa aggiudicataria in sede di Trattativa diretta.

Qualora, in conseguenza dell'eventuale verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali dichiarati, Arpae procederà alla risoluzione del contratto, con le ulteriori conseguenze di cui all'art. 52 comma 2 del d. lg. 36/2023.

#### **5. FORO COMPETENTE**

Per tutte le questioni relative ai rapporti tra il Fornitore e Arpae sarà competente in via esclusiva il Foro di Bologna.

#### **6. NORMA FINALE**

Per quanto qui non indicato si rinvia alle condizioni del bando di abilitazione "Servizi di manutenzione del verde" dei Fornitori di Mepa CONSIP SpA ed alla documentazione relativa (Disciplinare tecnico, Capitolato speciale)

#### **7. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Ing. Andrea Valentini di Arpae Emilia-Romagna.

8. **COLLABORATORE AMMINISTRATIVO DI RIFERIMENTO**

Dott. Matteo Angelillis, tel 3311363612, email [mangelillis@arpae.it](mailto:mangelillis@arpae.it)


9. **EVENTUALI CHIARIMENTI**

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti entro il termine indicato nella Trattativa diretta esclusivamente attraverso il canale “Comunicazioni” presente sul portale, in relazione alla specifica Trattativa.

**Documenti allegati:**

- All. A) Capitolato speciale
- All. B) Disciplinare tecnico
- All. C) Modello di dichiarazione d'offerta
- All. D) Dichiarazione sostitutiva con tracciabilità
- All. E) Dichiarazione ex art.26
- DUVRI e Doc. Informativo

Il Responsabile della Struttura Idro-Meteo-Clima di Arpae  
(Dott Pier Paolo Alberoni)  
*Documento firmato digitalmente*

	<b>CAPITOLATO SPECIALE</b> <b>Manutenzione delle aree a verde presso le sedi: base meteorologica di San Pietro Capofiume (BO) e stazione radar di Gattatico (RE)</b> <b>Anni 2026-2028</b>	<b>All. A</b> <b>TD 6257011</b>
---	--	------------------------------------

### **Art. 1. Oggetto del servizio**

Forma oggetto dell'appalto l'affidamento del servizio di manutenzione aree a verde delle stazioni di San Pietro Capofiume (BO) e di Gattatico (RE) alle condizioni di cui al Disciplinare tecnico e alle Condizioni particolari allegate.

Con la presentazione dell'offerta il Fornitore si obbliga irrevocabilmente nei confronti di Arpae ad eseguire tutte le prestazioni oggetto del contratto secondo le modalità richieste.

### **Art. 2. Fonti normative**

L'esecuzione della fornitura e dei servizi oggetto del presente capitolato è regolato in via gradata:

- a) dalle clausole del presente capitolato e dagli atti ivi richiamati, nonché dall'Offerta tecnica ed Economica dell'aggiudicatario, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti con il Fornitore relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;
- b) dalle condizioni di abilitazione del MePA di Consip SpA al bando "Servizi di manutenzione del verde" e dalla documentazione relativa (Capitolato speciale, Regole per l'utilizzo del mercato elettronico, patto di integrità);
- c) dal D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.

Per quanto non espressamente previsto nelle predette fonti, si rinvia formalmente al Codice civile ed alle norme comunitarie e nazionali vigenti in materia di contratti di diritto privato.

### **Art. 3. Durata del contratto**

Il servizio è da svolgere per le annualità 2026, 2027, 2028 a decorrere dalla stipula del contratto sul MePA di CONSIP SpA;


### **Art. 4. Condizioni generali di fornitura**

Sono a carico del Fornitore, intendendosi remunerati con i corrispettivi contrattuali, tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione delle attività e dei servizi oggetto del contratto, nonché ogni attività che si rendesse necessaria per la prestazione degli stessi o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi compresi quelli relativi ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto all'esecuzione contrattuale.

Il Fornitore si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente capitolato e nei suoi allegati.

In ogni caso, il Fornitore si obbliga ad osservare nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate.

Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, resteranno ad esclusivo carico del Fornitore, intendendosi in ogni caso

	<b>CAPITOLATO SPECIALE</b> <b>Manutenzione delle aree a verde presso le sedi: base meteorologica di San Pietro Capofiume (BO) e stazione radar di Gattatico (RE)</b> <b>Anni 2026-2028</b>	<b>All. A</b> <b>TD 6257011</b>
---	--	------------------------------------

remunerati con il corrispettivo contrattuale ed il Fornitore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tal titolo, nei confronti di Arpae, assumendosene ogni relativa alea.

Il Fornitore si impegna ad avvalersi di personale qualificato, in relazione alle diverse prestazioni contrattuali.

Arpae è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovesse accadere al personale del Fornitore nell'esecuzione del contratto, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è già compensato e compreso nel corrispettivo del contratto.

Il Fornitore risponde pienamente per danni a persone e/o cose che potessero derivare dall'espletamento delle prestazioni contrattuali ed imputabili ad essa, o ai suoi dipendenti, o a suoi incaricati, tenendo al riguardo sollevata Arpae da ogni responsabilità ed onere.

#### **Art. 5. Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro**

Il Fornitore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché la disciplina previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri.

Il Fornitore si obbliga ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai Contratti Collettivi ed Integrativi di Lavoro applicabili alla data di stipula del presente Contratto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

Il Fornitore si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i suindicati Contratti Collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.


Gli obblighi relativi ai Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro di cui ai commi precedenti vincolano il Fornitore anche nel caso in cui non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente Contratto.

Il Fornitore si impegna, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 c.c., a far rispettare gli obblighi di cui ai precedenti commi del presente articolo anche agli eventuali esecutori di parti delle attività oggetto del Contratto.

Si applica per quanto riguarda la verifica della regolarità contributiva del Fornitore aggiudicatario quanto previsto dal Decreto Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 30 gennaio 2015 "Semplificazione in materia di documento unico di regolarità contributiva (DURC)".

Il Fornitore non avrà diritto ad alcun compenso o indennità oltre al corrispettivo maturato per le prestazioni effettivamente eseguite, calcolato sulla base dei prezzi unitari specificati nella dichiarazione d'offerta.

In accordo con quanto previsto dai commi precedenti, con la sottoscrizione del presente Contratto il Fornitore espressamente accetta di eseguire tutte le variazioni di carattere non sostanziale che siano ritenute opportune dal Direttore dell'esecuzione purché non mutino

	<b>CAPITOLATO SPECIALE</b> <b>Manutenzione delle aree a verde presso le sedi: base meteorologica di San Pietro Capofiume (BO) e stazione radar di Gattatico (RE)</b> <b>Anni 2026-2028</b>	<b>All. A</b> <b>TD 6257011</b>
---	--	------------------------------------

sostanzialmente la natura delle attività oggetto del Contratto e non comportino a carico dell'esecutore maggiori oneri.

Nessuna variazione o modifica del Contratto potrà essere introdotta dal Fornitore se non è stata approvata dal Direttore dell'esecuzione nel rispetto e nei limiti di quanto previsto nei commi precedenti e qualora effettuate, ove il Direttore dell'esecuzione lo giudichi opportuno, non daranno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e comporteranno, da parte del Fornitore, la rimessa in pristino della situazione preesistente, secondo le disposizioni del Direttore dell'esecuzione.

#### **Art. 6. Penali**

Per ogni giorno di mancato svolgimento, ritardo o insoddisfacente esecuzione di una o più attività previste dal capitolato potrà essere applicata una penale pari al 1 (uno) per mille dell'importo complessivo del servizio, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che danno luogo all'applicazione delle penali vengono contestati per iscritto al Fornitore da Arpae contraente; il Fornitore deve comunicare per iscritto in ogni caso le proprie deduzioni nel termine massimo di giorni 3 (tre) dal ricevimento della stessa contestazione. Qualora dette deduzioni non siano accoglibili, a insindacabile giudizio di Arpae, ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, sono applicate al Fornitore le penali come sopra indicate a decorrere dall'inizio dell'inadempimento.

Arpae potrà applicare al Fornitore penali sino a concorrenza della misura massima pari al 10% (dieci per cento) del valore massimo contrattuale; oltre tale limite, Arpae ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

Il Fornitore prende atto, in ogni caso, che l'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto di Arpae a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso il Fornitore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.


#### **Art. 7. Corrispettivi**

I prezzi di assegnazione si intendono fissi ed invariabili per l'intera durata del servizio.

I corrispettivi contrattuali dovuti al Fornitore sono determinati sulla base dell'Offerta economica del Fornitore.

Tutti i predetti corrispettivi si riferiscono ai servizi prestati a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali, e gli stessi sono dovuti unicamente al Fornitore e, pertanto, qualsiasi terzo, ivi compresi eventuali subfornitori o subappaltatori non possono vantare alcun diritto nei confronti di Arpae.

Tutti gli obblighi ed oneri derivanti al Fornitore dall'esecuzione della Fornitura e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi nel corrispettivo contrattuale.

	<b>CAPITOLATO SPECIALE</b> <b>Manutenzione delle aree a verde presso le sedi: base meteorologica di San Pietro Capofiume (BO) e stazione radar di Gattatico (RE)</b> <b>Anni 2026-2028</b>	<b>All. A</b> <b>TD 6257011</b>
---	--	------------------------------------

I corrispettivi contrattuali sono stati determinati a proprio rischio dal Fornitore in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, e sono, pertanto, fissi ed invariabili indipendentemente da qualsiasi imprevisto o eventualità, facendosi carico il Fornitore di ogni relativo rischio e/o alea.

Il Fornitore non può vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti dei corrispettivi come sopra indicati, fatto salvo quanto previsto nel paragrafo seguente.

#### **Art. 8. Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 e 8 della L. 136/2010 e s.m, il Fornitore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il Fornitore si obbliga a comunicare, entro sette giorni dalla data del contratto, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art. 3 della L. 136/2010, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente.

L'esecuzione delle transazioni, relative al presente contratto, eseguite senza avvalersi di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento o di incasso idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e s.m.

Il fornitore, si obbliga altresì ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o i subcontraenti, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136. La mancata apposizione della clausola costituisce causa di risoluzione del contratto.

Per tutto quanto non espressamente previsto, restano ferme le disposizioni di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.


#### **Art. 9. Fatturazione e pagamenti**

Il pagamento dei corrispettivi è effettuato sulla base delle fatture emesse dal Fornitore conformemente alle modalità previste dalla normativa, anche secondaria, vigente in materia, nonché dal presente contratto e previa verifica da parte di Arpae della corrispondenza dei prezzi fatturati con quelli offerti.

Le fatture devono essere emesse ogni anno, a fine lavori, e devono essere intestate e recapitate a Arpae Emilia-Romagna, Via Po, n. 5 - CAP 40139 – Bologna C.F./P.I.: 04290860370 e devono riportare tutti i dati richiesti dall'art. 42 DL 66/2014 convertito in legge 23/6/2014 n. 89.

Le fatture devono pertanto riportare:

- numero e data fattura
- ragione sociale e CF/P.IVA del fornitore
- oggetto del servizio
- importo totale con indicazione del regime IVA applicato e di eventuali altri oneri e spese

	<b>CAPITOLATO SPECIALE</b> <b>Manutenzione delle aree a verde presso le sedi: base meteorologica di San Pietro Capofiume (BO) e stazione radar di Gattatico (RE)</b> <b>Anni 2026-2028</b>	<b>All. A</b> <b>TD 6257011</b>
---	--	------------------------------------

- scadenza della fattura
- codice identificativo di gara (CIG) che verrà comunicato successivamente
- progetto GIRMI (26GIR)
- qualsiasi altra informazione necessaria.

Verranno accettate e potranno essere pagate solo fatture inviate in forma elettronica ai sensi del D.M. MEF n. 55 del 3 aprile 2013 e dell'art. 25 DL 66/2014 convertito nella L. n. 89 del 23 giugno 2014.

Le fatture dovranno riportare il Codice Univoco Ufficio di Arpa UFFRF4, reperibile anche al sito [www.indicepa.gov.it](http://www.indicepa.gov.it).

Si applicano ad Arpa le norme relative al meccanismo della scissione dei pagamenti (*split payment*).

Le fatture redatte in modo incompleto o non conformi a quanto sopra specificato saranno respinte.

I pagamenti delle prestazioni regolarmente eseguite saranno effettuati **entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture**.

In caso di ritardo, il saggio degli interessi decorrenti dalla data di scadenza del termine di pagamento come sopra individuato, sarà riconosciuto nella misura prevista dal D.Lgs. 231/2002, salvo diverso accordo con l'aggiudicatario.

Per i fini di cui all'art. 1194 C.C. le parti convengono che i pagamenti effettuati, ancorché in ritardo, siano da imputare prima alla quota capitale e solo successivamente agli interessi e alle spese eventualmente dovuti.

Il Fornitore, sotto la propria esclusiva responsabilità, renderà tempestivamente noto ad Arpa le variazioni che si verificassero circa le modalità di accredito di cui sopra; in difetto di tale comunicazione, anche se le variazioni venissero pubblicate nei modi di legge, il Fornitore non potrà sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti, né in ordine ai pagamenti già effettuati.


In caso di ottenimento da parte del Fornitore del D.U.R.C. che segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del Contratto ovvero nel caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti trova applicazione quanto disposto dall'art. 11 comma 6 del d. lgs 36/2023.

Si applica per quanto riguarda la verifica della regolarità contributiva del Fornitore aggiudicatario quanto previsto dal Decreto Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 30 gennaio 2015 "Semplificazione in materia di documento unico di regolarità contributiva (DURC)".

#### **Art. 10. Trasparenza**

Il Fornitore espressamente ed irrevocabilmente:

- A. dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione della presente Fornitura;

	<b>CAPITOLATO SPECIALE</b> <b>Manutenzione delle aree a verde presso le sedi: base meteorologica di San Pietro Capofiume (BO) e stazione radar di Gattatico (RE)</b> <b>Anni 2026-2028</b>	<b>All. A</b> <b>TD 6257011</b>
---	--	------------------------------------

- B. dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione della Fornitura stessa;
- C. si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione della presente Fornitura rispetto agli obblighi con essa assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Qualora non risulti conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero il Fornitore non rispetti gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata della presente Fornitura, la stessa si intende risolta di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 c.c., per fatto e colpa del Fornitore, che è conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

#### **Art. 11. Risoluzione del contratto.**


Oltre alle cause di risoluzione previste nel presente capitolato e nelle norme di legge, Arpae potrà risolvere l'accordo quadro ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore con posta elettronica certificata, nel caso di mancato adempimento delle prestazioni contrattuali a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel Contratto e negli atti e documenti in esso richiamati.

In ogni caso Arpae potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore con posta elettronica certificata, nei seguenti casi:

- accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dal Fornitore nel corso della procedura di gara;
- violazione degli obblighi assunti con l'accettazione del Patto d'integrità allegato al Bando di abilitazione del Mercato elettronico di Consip di riferimento;
- in caso di applicazione di penali per un importo complessivo almeno pari alla misura del 10% (dieci per cento) del corrispettivo complessivo contrattuale;
- azioni giudiziarie per violazioni di diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui, intentate contro Arpae;
- qualora disposizioni legislative, regolamentari ed autorizzative non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte;
- nei casi e modi previsti dall'art. 122 d.lgs. n. 36/2023.

In caso di grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali assunte con la stipula del Contratto che si protragga oltre il termine, non inferiore comunque a 15 (quindici) giorni, che verrà assegnato a mezzo di posta elettronica certificata da Arpae, per porre fine all'inadempimento, la medesima Amministrazione ha la facoltà di considerare risolto di diritto il Contratto e/o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti del Fornitore per il risarcimento del danno.

La risoluzione del Contratto obbliga il Fornitore a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità dei servizi residui.

	<b>CAPITOLATO SPECIALE</b> <b>Manutenzione delle aree a verde presso le sedi: base meteorologica di San Pietro Capofiume (BO) e stazione radar di Gattatico (RE)</b> <b>Anni 2026-2028</b>	<b>All. A</b> <b>TD 6257011</b>
---	--	------------------------------------

### **Art. 12. Recesso**

Fermo quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-ter e 92, comma 4 del D.lgs 159/2011 ( codice delle leggi antimafia e misure di prevenzione), l'Agenda ha diritto di recesso del contratto, ai sensi dell'art.123 del D.lgs 36/2023, in qualsiasi momento da comunicarsi al fornitore con posta elettronica certificata.

L'Agenda ha altresì il diritto di recedere per sopravvenienza, durante l'esecuzione del contratto, di una convenzione stipulata da Consip spa e/o Intercent-ER a condizioni più vantaggiose rispetto a quelle del contratto stipulato ai sensi dell'art. 1 comma 13 del d.l. n. 95/2012.

Dalla data di efficacia del recesso, il Fornitore dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno ad Arpae.

In caso di recesso da parte di Arpae, il Fornitore ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria, ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 c.c.

### **Art. 13. Cessione di contratto e di credito**

È fatto assoluto divieto al Fornitore di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto, a pena di nullità delle cessioni stesse, salvo quanto previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.

È ammessa la cessione dei crediti maturati dal Fornitore nei confronti di Arpae a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nel rispetto ed alle condizioni di cui all'art. 120 comma 12 del D.lgs 36/2023. In ogni caso è fatta salva ed impregiudicata la possibilità per Arpae di opporre al cessionario tutte le medesime eccezioni opponibili al Fornitore cedente, ivi inclusa, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'eventuale compensazione dei crediti derivanti dall'applicazione delle penali.

### **Art. 14. Subappalto**


Il subappalto, se previsto dal Fornitore in sede di offerta, è disciplinato all'art. 119 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 3, comma 9, della Legge n. 136/2010.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio/fornitura che intende subappaltare o concedere in cottimo.

In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

	<b>CAPITOLATO SPECIALE</b> <b>Manutenzione delle aree a verde presso le sedi: base meteorologica di San Pietro Capofiume (BO) e stazione radar di Gattatico (RE)</b> <b>Anni 2026-2028</b>	<b>All. A</b> <b>TD 6257011</b>
---	--	------------------------------------

#### **Art. 15. Codice di comportamento**

Gli obblighi di condotta previsti dal “Codice di comportamento aziendale di Arpae Emilia-Romagna”, approvato con DDG n. 8 del 31/1/2017, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzino opere in favore dell’amministrazione.

Pertanto il fornitore è tenuto ad osservare, per quanto compatibili con la tipologia del contratto, le disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 modificato con DPR n. 81/2023 e pubblicato sul sito istituzionale di Arpae /sezione amministrazione trasparente/sottoscrizione disposizioni generali ([www.arpae.emr.it](http://www.arpae.emr.it)).

In caso di violazione dei suddetti obblighi, Arpae si riserva di risolvere anticipatamente il presente contratto nel rispetto dei principi di gradualità e proporzionalità.

#### **Art. 16. Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD).**

Arpae Emilia-Romagna, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali (con sede in Via Po 5, 40139 Bologna, Centralino 051-6223811), tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l’esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all’esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.


I dati saranno trattati per tutto il tempo di durata del procedimento amministrativo di selezione del contraente e del contratto e successivamente saranno mantenuti in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori di Arpae Emilia-Romagna o dalle imprese espressamente nominate come responsabili esterni del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente consentiti dall’interessato o previsti dal diritto nazionale o dell’Unione Europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l’accesso ai propri dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L’apposita istanza ad Arpae è presentata contattando il DPO (Responsabile della Protezione dei Dati) all’indirizzo [dpo@arpae.it](mailto:dpo@arpae.it) presso Arpae.

#### **Art. 17. Foro competente.**

Per tutte le questioni relative ai rapporti tra il Fornitore e Arpae sarà competente in via esclusiva il Foro di Bologna.

 <p><b>arpa</b>e30 emilia-romagna <i>anni</i></p>	<p style="text-align: center;"><b>CAPITOLATO SPECIALE</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Manutenzione delle aree a verde presso le sedi: base meteorologica di San Pietro Capofiume (BO) e stazione radar di Gattatico (RE)</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Anni 2026-2028</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>All. A</b> <b>TD 6257011</b></p>
--	---	--

**Art. 18. Oneri fiscali e spese contrattuali**

Il contratto relativo al presente servizio viene perfezionato mediante stipula sulla piattaforma del mercato elettronico di Consip.

Sono a carico del prestatore del servizio tutti gli oneri anche tributari relativi alla sottoscrizione del contratto, ad eccezione di quelli che fanno carico ad Arpa per legge.

	<b>CAPITOLATO TECNICO</b> <b>Manutenzione delle aree a verde presso le sedi: base meteorologica di San Pietro Capofiume (BO) e stazione radar di Gattatico (RE)</b> <b>Anni 2026-2028</b>	<b>AII. B</b> <b>TD 6257011</b>
---	---	------------------------------------

## 1. Oggetto dell'Appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, prestazioni, somministrazioni e forniture necessarie per la manutenzione ordinaria dei tappeti erbosi, delle piantagioni, delle essenze arboree, delle aiuole e delle relative pertinenze. Il servizio si estende per le annualità 2026, 2027 e 2028 e riguarda due sedi gestite dalla Struttura Idro-Meteo-Clima di Arpae Emilia-Romagna (Arpae-SIMC):

- **Base Meteorologica “Giorgio Fea”:** situata in località San Pietro Capofiume di Molinella (BO), via Idice Abbandonato 20/22 , avente un'estensione di circa 4 ettari.
- **Stazione Radar:** situata in località Gattatico (RE), Via F.lli Cervi 9 , avente un'estensione di circa 1000 mq

## 2. Specifiche delle Attività di Manutenzione

### 2.1 Manutenzione dei Tappeti Erbosi

- **Frequenza e altezza:** È richiesto un numero minimo di 6 sfalci all'anno. L'erba deve essere tagliata prima di raggiungere i 40-45 cm e, dopo ogni sfalcio, la sua altezza non deve superare i 15-20 cm in nessuna parte della superficie.
- **Modalità di taglio:** Lo sfalcio avverrà tramite tosatrice e non falciatrice, ricorrendo al taglio manuale solo attorno alle piante, nelle aree con strumentazione meteorologica e strutture annesse.
- **Pulizia e diserbo:** Le aree dovranno essere costantemente libere da infestanti, carta o spazzatura, il cui smaltimento è a carico della ditta. È vietato l'uso di sostanze diserbanti per il taglio, ma l'uso di prodotti chimici per le infestanti (il manto erboso ne deve risultare costantemente indenne) è ammesso a spese della ditta solo previa autorizzazione di Arpae-SIMC.
- **Rifiniture:** Dopo ogni sfalcio, i percorsi pedonali andranno adeguatamente rastrellati.

### 2.2 Manutenzione di Arbusti e Cespugli

- **Potatura:** Da eseguire almeno una volta all'anno per sopprimere il secco e regolarne la forma.
- **Cura del terreno:** È prevista una lavorazione (manuale o meccanica) annuale del terreno sotto la proiezione della chioma, preferibilmente in autunno.
- **Trattamenti:** Eventuali trattamenti antiparassitari che si rendessero necessari, con le modalità ed i tempi disposti dalla Direzione Lavori (D.L.), saranno effettuati con prodotti forniti a spese della ditta.

### 2.3 Manutenzione degli Alberi (Latifoglie e Conifere non di recente impianto)

- **Potatura:** La monda del secco va eseguita annualmente in primavera su tutte le piante. Il taglio deve avvenire 15-20 cm al di sotto della parte necrotizzata, proteggendo le superfici di taglio con mastici fungistatici. La potatura di ringiovanimento è prevista solo per le latifoglie. Taglio e abbattimento dei polloni di pioppi/aceri lungo le recinzioni interne ed esterne, con relativa rimozione dei residui vegetali.
- **Lavorazioni del terreno:** Diserbo manuale e lavorazioni del terreno sotto la chioma per le conifere, e in un raggio di 1,20 m dal tronco per le latifoglie.
- **Protezione e sostituzione:** È inclusa la lotta antiparassitaria (preventiva/curativa, meccanica/chimica) con prodotti a carico della ditta. Le piante morte per cause imputabili all'impresa dovranno essere estirpate e sostituite a sue spese.

## 2.4 Manutenzione Aree Cortilive e Percorsi Pedonali

- **Diserbo:** Vanno eseguiti 2 interventi annuali (tra primavera e autunno) tramite diserbo esclusivamente meccanico e biologico (naturale), escludendo diserbanti chimici.
- **Estensione:** Le aree dovranno essere libere dalle erbe, spingendosi fino alle radici per evitarne il ripullulo. L'operazione deve estendersi anche per una striscia di 50 cm ai margini delle aiuole verso i marciapiedi.

## 3. Interventi Specifici per Sede

### 3.1 Base Meteorologica di San Pietro Capofiume

- Taglio di tutti gli arbusti o cespugli lungo i fossati che delimitano l'area del campo strumentazione e l'area recintata (edifici civ. 20/22).
- Pulizia da erbe/arbusti nell'area a destra del cancello di ingresso (zona macero/pali del telefono).
- Taglio e abbattimento dei polloni di pioppi/aceri lungo le recinzioni interne ed esterne, inclusi quelli esterni su terreno di proprietà della Coop.va il Raccolto (edifici 20-22, torre radar e macero), con relativa rimozione dei residui vegetali.

### 3.2 Stazione Radar di Gattatico

- Potatura contenitiva (a fine stagione, in autunno) degli arbusti dentro l'area recintata e di quelli confinanti invasivi.
- Rimozione del fogliame dal tetto dell'edificio contenente gli apparati radar.

## 4. Disposizioni Organizzative e Amministrative

- **Attrezzature:** L'impresa aggiudicataria deve fornire tutti i macchinari necessari, incluse attrezzature speciali come le autoscale per la gestione di alberi ad alto fusto.
- **Direzione Lavori (D.L.):** I lavori sono soggetti a direzione e sorveglianza di Arpae-SIMC, che ha la facoltà di concordare tempistiche o modalità differenti in base all'andamento stagionale.
- **Lavori non previsti:** Per eventuali attività aggiuntive richieste dall'Amministrazione, faranno fede i prezzi in vigore stabiliti dall'Associazione Italiana Costruttori del verde (Assoverde).

	Dichiarazione d'offerta economica	Allegato C) TD 6257011
---	-----------------------------------	---------------------------

Spett.le

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente  
e l'energia dell'Emilia-Romagna  
Struttura Idro-Meteo-Clima**

**OGGETTO: Dichiarazione per la partecipazione alla procedura sotto soglia comunitaria per l'affidamento di un servizio di manutenzione del verde presso le sedi Arpae-SIMC di Base Meteorologica G.Fea di San Pietro Capofiume e la stazione radar di Gattatico. Anni 2026-2028.**

La \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_,  
capitale sociale Euro \_\_\_\_\_, iscritta al Registro delle Imprese di  
\_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_, partita IVA  
n. \_\_\_\_\_, in persona del sig. \_\_\_\_\_  
nella qualità di \_\_\_\_\_, della società medesima si impegna ad  
adempiere a tutte le obbligazioni previste nel Capitolato Speciale e nel Disciplinare tecnico per  
l'affidamento del servizio manutenzione del verde presso le sedi Arpae-SIMC di Base  
Meteorologica G. Fea di San Pietro Capofiume (BO) e la stazione radar di Gattatico (RE) per gli  
anni 2026-2028, al prezzo complessivo, comprensivo di ogni onere e spesa, comprese quelle di  
trasferta, al netto dell'IVA:

	<b>Dichiarazione d'offerta economica</b>	<b>Allegato C) TD 6257011</b>
---	--	-----------------------------------

	<b>Descrizione del servizio</b>	<b>Prezzo Totale (Iva esclusa) €</b>
<b>1a</b>	<b>Anno 2026</b> - Interventi di manutenzione ordinaria come descritti nel capitolato tecnico nelle sedi di San Pietro Capofiume (BO) e Gattatico (RE), in particolare: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Manutenzione dei Tappeti Erbosi</li> <li>- Manutenzione di Arbusti e Cespugli</li> <li>- <u>  </u>Manutenzione degli Alberi</li> <li>- <u>  </u>Manutenzione Aree Cortilive e Percorsi Pedonali</li> </ul>	
<b>1b</b>	<b>Anno 2027</b> - Interventi di manutenzione ordinaria come descritti nel capitolato tecnico nelle sedi di San Pietro Capofiume (BO) e Gattatico (RE), in particolare: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Manutenzione dei Tappeti Erbosi</li> <li>- Manutenzione di Arbusti e Cespugli</li> <li>- <u>  </u>Manutenzione degli Alberi</li> <li>- <u>  </u>Manutenzione Aree Cortilive e Percorsi Pedonali</li> </ul>	
<b>1c</b>	<b>Anno 2028</b> - Interventi di manutenzione ordinaria come descritti nel capitolato tecnico nelle sedi di San Pietro Capofiume (BO) e Gattatico (RE), in particolare: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Manutenzione dei Tappeti Erbosi</li> <li>- Manutenzione di Arbusti e Cespugli</li> <li>- <u>  </u>Manutenzione degli Alberi</li> <li>- <u>  </u>Manutenzione Aree Cortilive e Percorsi Pedonali</li> </ul>	
	<b>Corrispettivo del servizio offerto (IVA esclusa) in cifre e in lettere</b>	

Sono compresi nel suddetto importo:

- i costi di manodopera, quantificati in euro \_\_\_\_\_ ;
- gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in tema di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, quantificati in euro: \_\_\_\_\_ .

Si precisa che il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) applicato è \_\_\_\_\_.


 arpae emilia-romagna 30 anni	Dichiarazione d'offerta economica	Allegato C) TD 6257011
--	-----------------------------------	---------------------------

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, in persona del \_\_\_\_\_  
legale rappresentante \_\_\_\_\_, nell'accettare espressamente tutte le  
condizioni specificate dalla Stazione Appaltante, dichiara altresì:

- a) che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° (centottantesimo) giorno successivo alla data di scadenza fissato per la presentazione dell'offerta;
- b) nell'importo dei prezzi offerti è, altresì, compreso ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale, secondo quanto previsto dalla Stazione Appaltante;
- c) che nella formulazione della presente offerta ha tenuto conto di eventuali maggiorazioni per lievitazioni dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione contrattuale, rinunciando sin da ora a qualsiasi azione ed eccezione in merito;
- d) che la presente offerta non vincolerà in alcun modo Arpae;
- e) di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Speciale e nel Disciplinare tecnico, e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- f) di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile;
- g) di rinunciare a chiedere la risoluzione del contratto per eccessiva onerosità sopravvenuta ai sensi dell'articolo 1467 cod. civ. ed alla revisione del corrispettivo;
- h) di prendere atto che i termini stabiliti nel Capitolato Speciale e nel Disciplinare tecnico sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Firma

	<b>Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà per l'affidamento, a seguito di trattativa diretta n. 6257011 per l'affidamento di un servizio di manutenzione delle aree a verde presso le sedi di San Pietro Capofiume (BO) e stazione radar di Gattatico (RE)</b>	<b>All D TD n. 6257011</b>
		Pag. 1 di 3

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ PER  
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE PRESSO LE  
SEDI DI SAN PIETRO CAPOFIUME (BO) E STAZIONE RADAR DI GATTATICO (RE)  
(Art. 46/47 del DPR 445/2000)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella qualità di \_\_\_\_\_ e legale rappresentante della \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ codice fiscale n. \_\_\_\_\_ e partita IVA n. \_\_\_\_\_ posta elettronica certificata \_\_\_\_\_ di seguito denominata "Impresa"

**DICHIARA**

di aver preso piena conoscenza e di accettare quanto previsto nella richiesta di preventivo, per il/la servizio/fornitura di.....

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 76 D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi,

**DICHIARA altresì**

1 che questa Impresa è iscritta dal \_\_\_\_\_ al Registro delle Imprese di \_\_\_\_\_, al numero \_\_\_\_\_, tenuto dalla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_, costituita con atto del \_\_\_\_\_, capitale sociale deliberato Euro \_\_\_\_\_, capitale sociale sottoscritto Euro \_\_\_\_\_, capitale sociale versato Euro \_\_\_\_\_,

2 che nel libro soci di questa Impresa figurano i soci sotto elencati, titolari delle azioni/quote di capitale riportate a fianco di ciascuno di essi:

- ..... %
- ..... %
- ..... %
- ..... %
- ..... %

	<b>Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà per l'affidamento, a seguito di trattativa diretta n. 6257011 per l'affidamento di un servizio di manutenzione delle aree a verde presso le sedi di San Pietro Capofiume (BO) e stazione radar di Gattatico (RE)</b>	<b>All D TD n. 6257011</b>
		Pag. 2 di 3

totale 100 %

- 3 che per l'impresa non sussistono i motivi di esclusione di cui agli art. 94 e 95 D. Lgs. n. 36/2023;
- 4 che l'operatore economico non si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico;
- 5 che l'impresa, il cui organico computabile ai sensi dell'art. 4 della legge 12 marzo 1999 n. 68 ammonta a n. \_\_\_\_\_ dipendenti, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- 6 che l'Impresa, in caso di aggiudicazione, non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto;
- 7 di essere informata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- 8 di essere a conoscenza che Arpae si riserva il diritto di procedere a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni;
- 9 di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, inoltre qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo il perfezionamento del contratto, questo potrà essere risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.;
- 10 di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13/08/2010, n. 136. e di fornire i seguenti dati:
  - estremi identificativi del conto corrente bancario/postale dedicato all'esecuzione del contratto in oggetto;

-conto bancario (IBAN completo): .....presso la banca .....

	<b>Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà per l'affidamento, a seguito di trattativa diretta n. 6257011 per l'affidamento di un servizio di manutenzione delle aree a verde presso le sedi di San Pietro Capofiume (BO) e stazione radar di Gattatico (RE)</b>	<b>All D TD n. 6257011</b>
		Pag. 3 di 3

-conto postale ..... presso Poste Italiane S.p.A.

- persone e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su detto conto corrente:

-Cognome e nome ..... C.F. ....

-Cognome e nome ..... C.F. ....

- 11 che per la ricezione di ogni eventuale comunicazione, ivi incluse quelle di cui agli art. 17 e 90 del D.Lgs 36/2023, e/o richieste di chiarimento e/o integrazione della documentazione presentata si elegge domicilio in (città e CAP) \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, ed autorizza espressamente l'inoltro delle comunicazioni tramite l'indirizzo di posta elettronica certificata \_\_\_\_\_ nominativo di riferimento (cognome, nome, indirizzo e-mail) \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_ .


Firma

\_\_\_\_\_

#### AVVERTENZE

La dichiarazione dev'essere sottoscritta mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000. in tal caso non occorre la copia di un documento d'identità del sottoscrittore.

In caso di sottoscrizione da parte di un procuratore, dev'essere allegata copia fotostatica della procura.

	<p>Servizio di manutenzione del verde presso le sedi Arpae-SIMC di Base Meteorologica G.Fea di San Pietro Capofiume e la stazione radar di Gattatico. Anni 2026-2028.</p>	<p>All. Trattativa Diretta n. 6257011</p>
---	---	---

## AUTOCERTIFICAZIONE

### Idoneità tecnico-professionali

(art. 26, comma 1, lett.a), D.Lgs 81/08 e s.m.i.)

Il sottoscritto.....nato a.....il..... e residente in ..... alla via/.....n°....., ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n° 445, in qualità di titolare/legale rappresentante della ditta..... con sede legale in..... alla via.....n° ... esercente l'attività di.....avente C.F..... e iscritta al registro delle Imprese di.....consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

che la ditta.....con sede in.....alla via.....n°..... avente C.F.....è in possesso dei requisiti di **idoneità tecnico-professionale** di cui all'art. 26, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., per l'esecuzione dell'appalto oggetto dell'affidamento

Data.....

Firma.....  
*documento firmato digitalmente*

PROPOSTA N. PDET 375 del 07/05/2026

**Centro di Responsabilità:**

**OGGETTO:** Struttura Idro-Meteo-Clima. Affidamento del servizio di manutenzione aree a verde presso la Base Meteorologica G.Fea di San Pietro Capofiume (BO) e la Stazione Radar di Gattatico (RE) tramite trattativa Diretta n. 6257011 su MEPA-Consip SpA. Anni 2026-2028 CIG: BB8F3E2723

**PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto Angelillis Matteo - Unità Amministrazione Area Metropolitana e Struttura Idro-Meteo-Clima esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 07/05/2026

Angelillis Matteo

---