



Proposta	n. PDET-2026-475 del 16/06/2026
Determinazione dirigenziale	n. DET-2026-446 del 18/06/2026
Oggetto	Servizio Acquisti e Patrimonio. Contratto per servizi di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpae (CIG B30AE9FC96). Autorizzazione del subappalto alla Ditta Fargo srl
Dirigente adottante	Servizio Acquisti E Patrimonio - Bortolotti Elena
Dirigente proponente	Servizio Acquisti e Patrimonio - Pollicino Francesco
Responsabile del procedimento	Pollicino Francesco

Questo giorno *18/06/2026* il Responsabile di Servizio Acquisti e Patrimonio, Bortolotti Elena, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 19 del 26/02/2026 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

**RICHIAMATA:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 159 del 30/12/2025: Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2026-2028, del Piano Investimenti 2026-2028, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2026, del Budget generale e della Programmazione di Cassa per l'esercizio 2026;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.160 del 30/12/2025: Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione ai Centri di Responsabilità dei budget di esercizio e investimenti per l'esercizio 2026, come modificata dalla D.D.G. n. 24 del 26/02/2026;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.70 del 29/05/2026 avente ad oggetto "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Integrazione del Piano degli Investimenti 2026-28 e revisione del Budget Investimenti 2026 a seguito della D.D.G. n. 48/2026";
- la Determinazione Dirigenziale n. 1008 del 30/12/2025: Direzione Amministrativa. Assegnazione del budget 2026 ai Servizi della Direzione Amministrativa.
- la Determinazione Dirigenziale n. 650 del 29/08/2024 di adesione alla convenzione stipulata in data 13/08/2024 tra Intercent-ER e Coopservice Societa' Cooperativa Per Azioni abbreviabile In Coopservice S.Coop.P.A. relativa ai "Servizi di manutenzione ordinaria in global service del patrimonio immobiliare della Regione Emilia-Romagna (Giunta Regionale e Assemblea Legislativa) e dell'Agenzia Regionale Protezione Ambiente - Edizione 2" (Cig master 95610067BE);

**VISTO:**

- il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" normativa pro tempore vigente all'epoca di indizione del bando della gara di cui trattasi, che all'art.105 disciplina il subappalto;

**PREMESSO:**

- che il contratto del servizio in oggetto è stato perfezionato con la Coopservice S.Coop.P.A. mediante Ordinativo di Fornitura n.PI359647-24 del 25/10/2024 protocollo PG/2024/165449, con decorrenza dal 15/10/2024, per la durata di cinque anni;
- che COOPSERVICE S.Coop.P.A, in sede di offerta e come riportato all'art.27 della sopracitata convenzione (rif. RSPIC/2024/260), ha previsto l'esecuzione di alcune prestazioni da affidare in subappalto;

- che l'art.8 del Disciplinare della gara indetta da Intercent-ER con propria Determinazione n.741 del 22/12/2022, ha stabilito che la prevalenza dell'esecuzione è riservata all'aggiudicatario e pertanto la quota riservata ai subappaltatori non può essere superiore al 50% delle attività contrattuali;

VISTA la richiesta di autorizzazione per il subappalto alla:

- Ditta FARGO srl con sede in Villanova di Castenaso (Bo), Via Isonzo n. 10, Cod. Fiscale – Partita IVA 01920551205 per le attività di “controllo, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di rilevazione fumo / allarme antincendio” dalla data del rilascio dell'autorizzazione fino al 14/10/2029 per l'importo di Euro 85.099,28 IVA esclusa oltre Euro 1.736,72 per oneri della sicurezza (alle condizioni di cui alla comunicazione prot.n.71477 del 20/04/2026, integrata con nota prot.n.99239 e n.99298 del 29/05/2026);

DATO ATTO:

- che, considerati i precedenti subappalti autorizzati in relazione all'Ordinativo di Fornitura n. PI359647-24 del 25/10/2024 protocollo PG/2024/165449, con i subappalti oggetto del presente provvedimento non è superata la quota per la concessione in subappalto da parte dell'affidatario, stabilita negli atti di gara;
- che è stata prodotta tutta la documentazione utile ai fini dell'autorizzazione al subappalto, fra cui il contratto fra la Coopservice e il subappaltatore individuato, prot. 2026\_4300005561\_VA del 26.01.2026
- che sono stati effettuati, attraverso il FVOE di ANAC, i controlli per verificare la sussistenza dei requisiti dichiarati e sull'insussistenza delle cause di esclusione previste dalla normativa in materia, con esito positivo;
- che è stata trasmessa: la documentazione relativa all'idoneità tecnico-professionale del subappaltatore, secondo quanto previsto dal DLgs 81/08 e s.m.i, relativi DVR ed il DUVRI, sottoscritto dallo stesso;
- che per quanto riguarda il corrispettivo dovuto al subappaltatore, ai sensi dell'art. 105, comma 13, del d. lgs. 50/2016, la Ditta FARGO srl ha dichiarato espressamente di essere pagata da Coopservice S.Coop.P.A, rinunciando al pagamento diretto da parte di Arpa;e;
- che fra i compiti attribuiti al Direttore dell'esecuzione rientra quello di verificare la presenza negli ambienti di intervento delle imprese subappaltatrici autorizzate, nonché dei subcontraenti, accertando l'effettivo svolgimento della parte di prestazioni a essi affidata nel rispetto della normativa vigente e del contratto stipulato, registrando le relative ed eventuali contestazioni dell'esecutore sulla regolarità delle prestazioni eseguite in subappalto e rilevando l'eventuale inosservanza da parte di quest'ultimo delle relative disposizioni, provvedendo, in tal caso, a

darne segnalazione al RUP;

RITENUTO:

- in relazione al “Servizio di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpae”, di cui al contratto (Ordinativo di Fornitura n.PI359647-24 del 25/10/2024 protocollo PG/2024/165449), identificato con il CIG B30AE9FC96, di autorizzare il subappalto alla Ditta FARGO srl con sede in Villanova di Castenaso (Bo), Via Isonzo n. 10, Cod. Fiscale – Partita IVA 01920551205 per le attività di “controllo, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di rilevazione fumo / allarme antincendio” dalla data del rilascio dell’autorizzazione fino al 14/10/2029 per l’importo di Euro 85.099,28 IVA esclusa oltre Euro 1.736,72 per oneri della sicurezza (alle condizioni di cui alla comunicazione prot.n.71477 del 20/04/2026, integrata con nota prot.n.99239 e n.99298 del 29/05/2026);
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta costi aggiuntivi per Arpae, essendo tutti i corrispettivi dovuti al subappaltatore ricompresi negli importi da riconoscere all’appaltatore, quali previsti nella determinazione dirigenziale n.650/2024;
- di dare atto che al pagamento del corrispettivo al subappaltatore, secondo quando previsto nel contratto di subappalto, provvederà Coopservice S.Coop.P.A;

DATO ATTO:

- che Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Francesco Pollicino e Direttore dell’esecuzione l’ing. Caterina Ioiò;
- che è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi del regolamento sull’adozione degli atti di gestione delle risorse dell’agenzia approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020, dal Servizio Bilancio Amministrazione Bilancio e Controllo economico;

SU PROPOSTA:

- del Responsabile del Servizio Prevenzione Protezione e Servizi tecnici Ing. Francesco Pollicino il quale ha espresso il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa della presente determinazione;

#### DETERMINA

1) di autorizzare COOPSERVICE S.Coop.P.A, nell'ambito del contratto del “Servizio di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpae”, di cui al contratto (Ordinativo di Fornitura n.PI359647-24 del 25/10/2024 protocollo PG/2024/165449),

identificato con il CIG B30AE9FC96, per il subappalto alla Ditta FARGO srl con sede in Villanova di Castenaso (Bo), Via Isonzo n. 10, Cod. Fiscale – Partita IVA 01920551205 per le attività di “controllo, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di rilevazione fumo / allarme antincendio” dalla data del rilascio dell’autorizzazione fino al 14/10/2029 per l’importo di Euro 85.099,28 IVA esclusa oltre Euro 1.736,72 per oneri della sicurezza (alle condizioni di cui alla comunicazione prot.n.71477 del 20/04/2026, integrata con nota prot.n.99239 e n.99298 del 29/05/2026);

2) di dare atto che il presente provvedimento non comporta costi aggiuntivi per Arpae, essendo il corrispettivo dovuto al subappaltatore ricompreso negli importi da riconoscere all’appaltatore, quali previsti nella determinazione n. 650/2024;

3) di dare atto che al pagamento del corrispettivo al subappaltatore provvederà , secondo quando previsto nel contratto di subappalto Coopservice S.Coop.P.A.;

4) di dare atto che agli obblighi di trasparenza si provvederà mediante l’invio di dati alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l’ANAC attraverso il portale SATER.

LA DIRIGENTE ADOTTANTE

Firmato digitalmente

Bortolotti Elena

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

PROPOSTA N. PDET 475 del 16/06/2026

**OGGETTO:** Servizio Acquisti e Patrimonio. Contratto per servizi di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpae (CIG B30AE9FC96). Autorizzazione del subappalto alla Ditta Fargo srl

### **PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto Bacchi Reggiani Giuseppe - Servizio Amministrazione Bilancio e Controllo economico esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 18/06/2026

Bacchi Reggiani Giuseppe

---